



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 272

11 Ιουνίου 2009

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Όρια οικισμού «Σίσεξ Μυλ/μου» Ν. Ρεθύμνης.....	1	Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Κάλυβος επαρχίας Μυλοποτάμου Νομού Ρεθύμνης.....	15
Καθορισμός ορίων οικισμού «Αδελιανός Κάμπος» κοινότητας Άδελε, Ν. Ρεθύμνου.....	2	Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ακτούντα Κοινότητας Αρδάκτου Επαρχίας Αγ. Βασιλείου Ν. Ρεθύμνης.....	16
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Λευκογείων, επαρχίας Αγ. Βασιλείου Νομού Ρεθύμνου.....	3	Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Σελλιά Κοινότητας Σελλιών Επαρχίας Αγ. Βασιλείου Ν. Ρεθύμνης.....	17
Καθορισμός ορίων οικισμού Πηγιανός Κάμπος, Κοινότητας Πηγής Ν. Ρεθύμνου.....	4	Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Λούτρα Κοινότητας Μέσης Επαρχίας Ρεθύμνου Ν. Ρεθύμνης.....	18
Επέκταση ορίων οικισμού «Πηγιανός Κάμπος» Κοινότητας Πηγής Ν. Ρεθύμνης.....	5	Όρια οικισμού «Χώνου Μυλ/μου» Ν. Ρεθύμνης.....	19
Καθορισμός ορίων οικισμού Πρασσές Ν. Ρεθύμνης.....	6	Όρια οικισμού «Δροσιάς κοινότητας Χώνου» Ν. Ρεθύμνης.....	20
Όρια οικισμού Αγαλιανός Αγίου Βασιλείου Ν. Ρεθύμνης.....	7	Όρια οικισμού Αίμονα Μυλ/μου Ν. Ρεθύμνης.....	21
Όρια οικισμού Αγιάς Μυλ/μου Ν. Ρεθύμνης.....	8	Όρια οικισμού Γαρίπας κοινότητας Χουμερίου Ν. Ρεθύμνης.....	22
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Πατσός Κοινότητας Πατσού Επαρχίας Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.....	9	Όρια οικισμού Άνω και Κάτω Σακτούρια Ν. Ρεθύμνης.....	23
Όρια οικισμού Σκεπαστή Μυλ/μου Ν. Ρεθύμνης.....	10	Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Φωτεινού Κοινότητας Αρμένων επαρχίας και Νομού Ρεθύμνου.....	24
Όρια οικισμού Αγ. Παρασκευής Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.....	11	Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Κάτω Βαλσαμόνερο, επαρχίας Ρεθύμνης, Νομού Ρεθύμνης.....	25
Όρια οικισμού Αρδάκτου Αγίου Βασιλείου Ν. Ρεθύμνης.....	12	Επαναπροσδιορισμός ορίων οικισμού Πρινέ Ρεθύμνης.....	26
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Γιαννίου Κοινότητας Λευκογείων, Αγ. Βασιλείου Νομού Ρεθύμνης.....	13	Όρια οικισμού Ατσιπόπουλου Ν. Ρεθύμνης.....	27
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Κρουονέρι, Αγρίδια, Τσαχανά, κοινότητας Κρουονερίου επαρχίας Μυλοποτάμου Ν. Ρεθύμνης.....	14	Όρια οικισμού Βιολί Χαράκι κοιν. Ατσιπόπουλου Ν. Ρεθύμνης.....	28

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθμ. Τ.Π. 3218

Όρια οικισμού «Σίσες Μυλ/μου» Ν. Ρεθύμνης.\*

(1)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181 Δ/24.4.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ') και το π.δ. 25.4.1989 (ΦΕΚ 293/Δ').

2) Το υπ' αριθμ. Τ.Π.4318/20.8.1985 έγγραφο της πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας για τα όρια του οικισμού.

3) Την από 18.2.1987 πρόταση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σισών.

4) Την από 29.8.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5) Το 2ο/18.2.1987 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

6) Το 1094/19.4.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1) Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε αδιάφορο, στάσιμο συνεκτικό και μεσαίο.

2) Το καθορισμό των ορίων του οικισμού Σίσες με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000.

3) Η αρτιότητα ορίζεται 1.000 μ<sup>2</sup>.

Το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 12 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΛΟΓΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΙΣΑΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- . — . — . Οριο ΟΤΑ
- . — . — . Οριο οικισμού
- 1.2.3 .... Ονόμασις

1. Βορηνοδυτικά Του οικισμού. 15. επι. Του αγροτικού σταθ. θέβη τη εστροφής "Λενικό",
2. Βόρεια Του οικισμού 15. επι. Του αγροτικού δρόμου, στην πρώτη διακλάδωση προς "Πορο κήπου" και "Μαχί" σε απόσταση 200 μέτρων από την διακλάδωση. Προς "Ιρλανδική τάφρο",
3. Βορηνοανατολικά Του οικισμού, στον αγροτικό δρόμο στην θέβη της "Ιρλανδικής τάφρου",
4. Ανατολικά Του οικισμού στον αγροτικό δρόμο προς τσαμπίες σε απόσταση 200 μέτρων από την διακλάδωση.
5. Ανατολικά Του οικισμού ήκω στην προέκτασή της 3-4 και σε απόσταση 50 μ. από τον άξονα του εθνικού δρόμου.
7. Απόσταση 30 μ. Δυτικά της κοινοτικής οδού όπου οικία Αργιανού Γεωργίου.
6. Τμήμα της 1-7 και της 5-6.
- Η 5-6 απέχει 50 μ. από τον άξονα της εθνικής οδού.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Αρμόδιος φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μετ. 1:5.000  
Ρεθυμνο.....7/5/2009  
ΗΜΕΡ.

Εδωροφύλη

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Αρχιτέκτων Μηχανικός



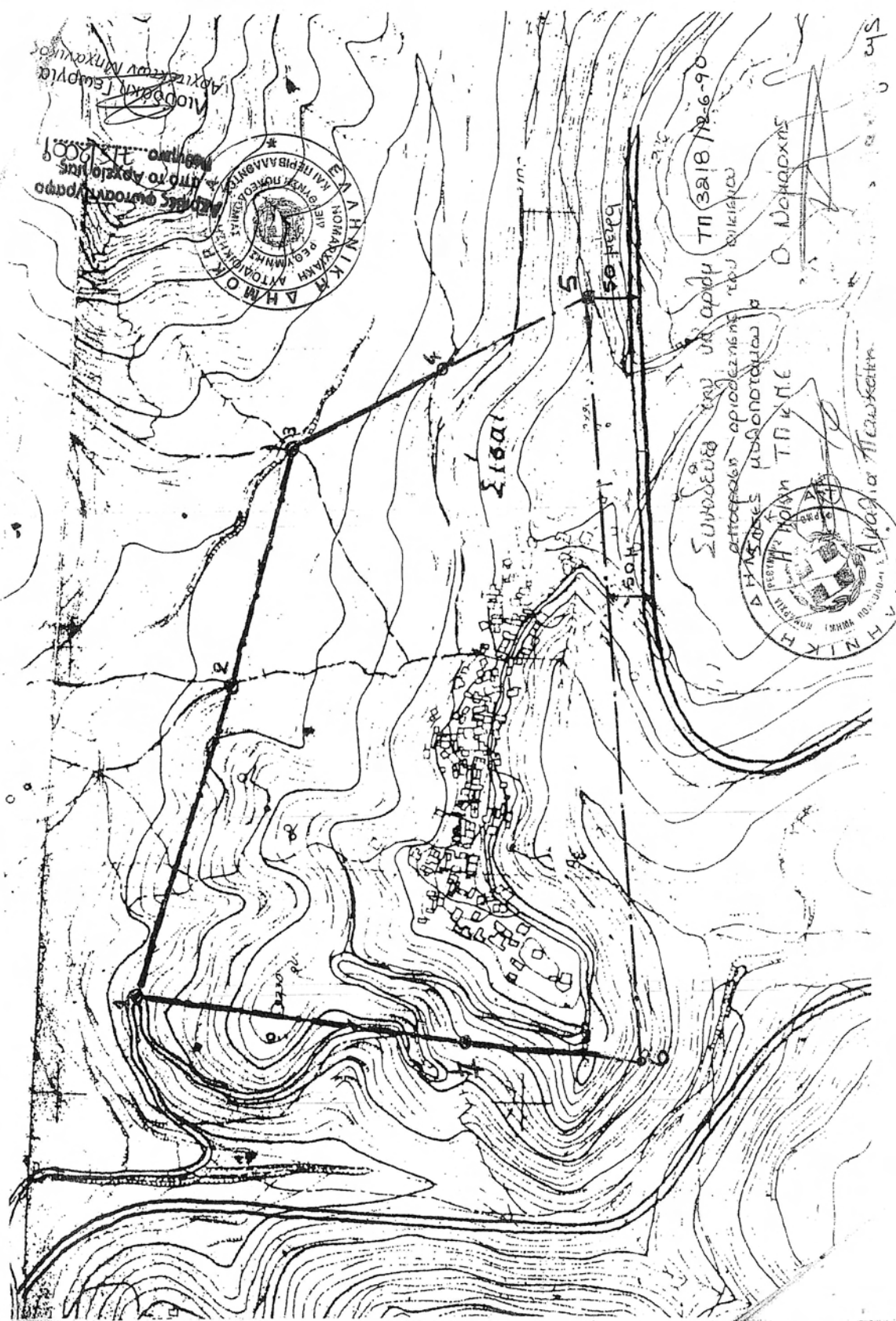
Ανδρέας Πεωχάκης  
Μηχανικός



Δεληγιάννης κ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 77%



Αριθμ. Τ.Π. 1281

(2)

Καθορισμός ορίων οικισμού «Αδελιανός Κάμπος»  
Κοινότητας Άδελε, Ν. Ρεθύμνου.\*

## Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).  
2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ).  
3. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ. 133/Δ) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις των παραπάνω π.δ/των.

4. Τις 18/1988, και 22/1988 αποφάσεις του κοινοτικού Συμβουλίου Άδελε σχετικές με τη διαδικασία οριοθέτησης του οικισμού «Αδελιανός Κάμπος».

5. Την από 27.4.1988 θετική εισήγηση της υπηρεσίας.

6. Την από 7.7.1988 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ (πρακτικό 10 αρ. θέμ. 1) που δέχεται οριοθέτηση του οικισμού με μειωμένα όρια, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού «Αδελιανός Κάμπος» κοινότητας Άδελε που φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα. Ορίζεται ανατολικά από το ρέμα όριο κοινοτήτων Άδελε - Πηγής, δυτικά από το ρέμα όριο Άδελε - Πλατανιά, βόρεια από τον αιγιαλό και νότια από το νέο εθνικό δρόμο.

Νοτιότερα του νέου εθνικού οριοθετείται μόνο το συνεκτικό τμήμα μέχρι το ξενοδοχείο «Χρυσός Ήλιος» ενώ το υπόλοιπο θα υπαχθεί στην πολεοδόμηση.

Ορίζουμε αρτιότητα 1.000 τ.μ. (1 στρέμμα) για τα συνεκτικά τμήματα και 2.000 τ.μ. για τα μη συνεκτικά. Μέγιστο ύψος κτισμάτων 7,50 μ. για κατοικίες και 8,50 μ. για αμιγή επαγγελματική χρήση σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 4α του από 14.2.1987 π.δ.

Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό παραλιακό - τουριστικό, συνεκτικό, δυναμικό και ενδιαφέροντα.

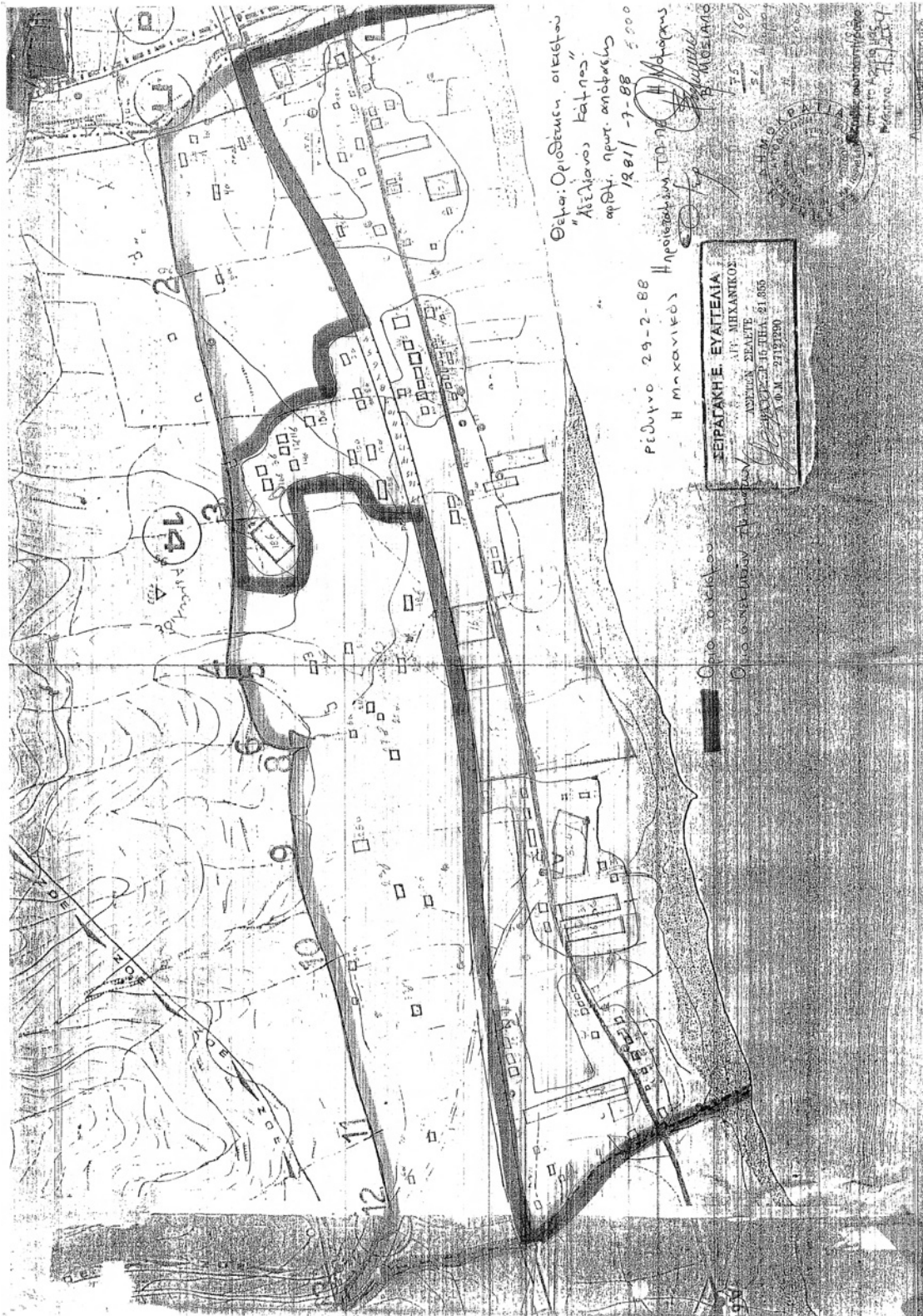
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος και του υπομνήματος που το συνοδεύει θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ-ΠΕ Ρεθύμνου επί 15 μέρες (αριθ. διαγράμματος 1, κλ. 1:5000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 14 Ιουλίου 1988

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **51%**

Αριθ. ΤΠ 6627

(3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Λευκογείων, επαρχίας Αγ. Βασιλείου Νομού Ρεθύμνου.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Το από 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και τις προτάσεις τους για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου.

6. Το Τ.Π. 3068/13.6.1990 έγγραφο του ΤΠ.ΠΕ σχετικά με γνωμοδότηση της Κοινότητας και την από 16.7.1990 απάντηση αυτής.

7. Την από 19.11.1990 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 11ο/20.11.1990 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου (ΘΕΜΑ 2ο), αποφασίζουμε:

α. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Λευκόγεια όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός
- τουριστικός.
- Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.
- Δυναμικότητα: στάσιμος.

- Βαθμός διασποράς: διάσπαρτος.

- Μέγεθος: μεσαίος.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λευκόγεια όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

γ. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ') και για τον οικισμό Λευκόγεια επαρχίας Αγ. Βασιλείου, αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ.

δ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

ε.ε1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ-ΠΕ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων.

ε2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο π.δ/γμα της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το από 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο ΤΠ-ΠΕ Ν. Ρεθύμνης και για 15 μέρες από τη μέρα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΙΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΕΥΚΟΓΕΙΑ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ..... Οριο ΟΤΑ  
..... Οριο οικισμού  
1 2 3 Ονομασίες



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
Αριθμός 7-5-97

Γεωργία  
Μηχανικός

1. Αμασώτος - Διασταύρωση με χείμαρο
2. Αχροτικός - Διασταύρωση με χείμαρο  
Από το 1 έως το 2 το όριο ακολουθεί το χείμαρο
3. Διασταύρωση αμασώτου με αχροτικό.
4. Ρέμα - Διασταύρωση με αχροτικό
5. Διακλάδωση αχροτικών
6. Διασταύρωση αχροτικού με επαρχιακό δρόμο  
Από το 4 έως το 5 και έως το 6 το όριο ακολουθεί  
τον αχροτικό δρόμο
7. Διασταύρωση αχροτικών δρόμων
8. Διασταύρωση αχροτικού με ρέμα.  
Από το 7 έως το 8 το όριο ακολουθεί τον αχροτ. δρόμο
9. Αχροτικός κ' Νεκροταφείο  
Από το 8 έως το 9 το όριο ακολουθεί τον αχροτικό δρόμο
10. Διασταύρωση αχροτικών  
Από το 9 έως το 10 το όριο ακολουθεί τον αχροτικό δρόμο

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάξη Εθεωρήθη

ΕΛΕΥΧΟΣ: Ρεθύμνο 12-6-90

Ημερ.



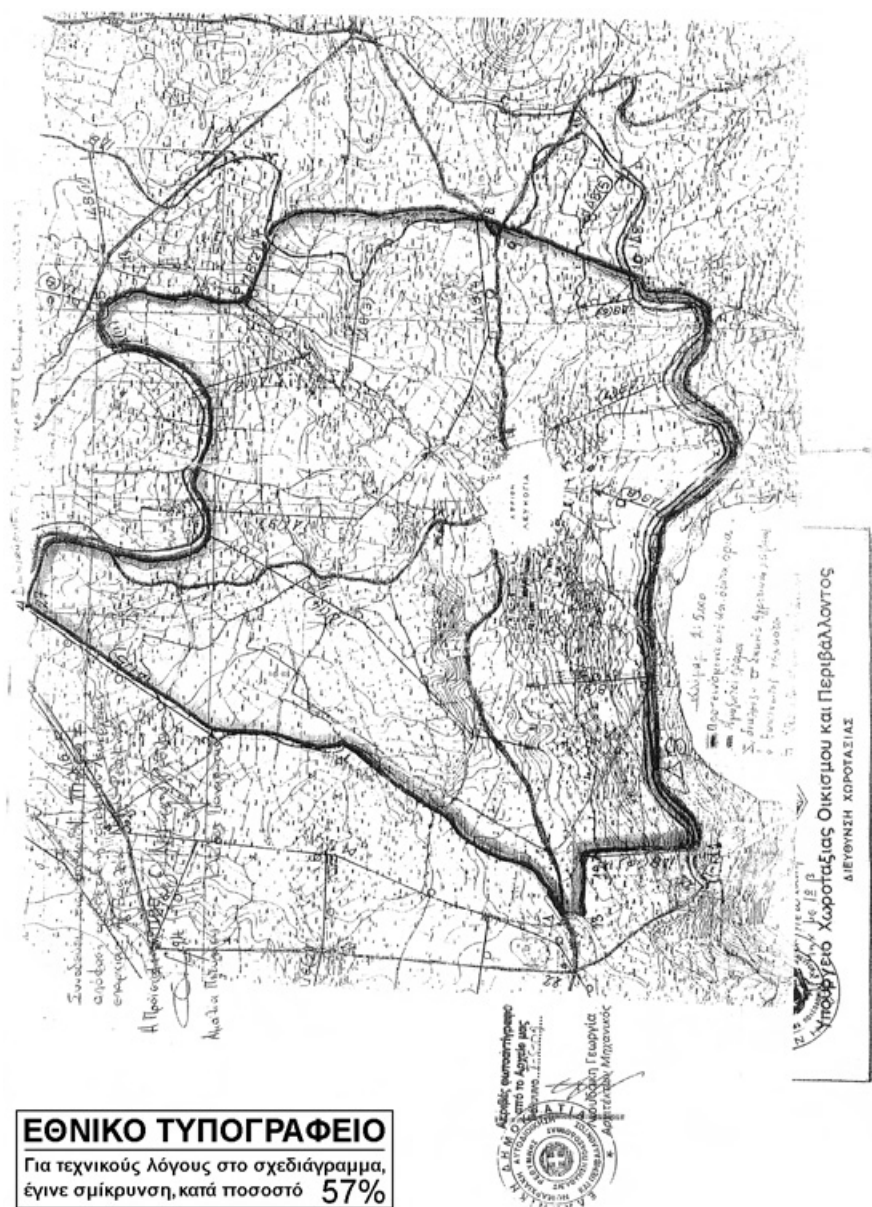
Τηλέφωνο

Ο επιβλέπων



Περιοχή  
βλ. 1<sup>ο</sup> β  
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθμ. Τ.Π. 2331

(4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Πηγιανός Κάμπος, κοινό-  
τητας Πηγής Ν. Ρεθύμνου.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).
2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ).
3. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ 133/Δ) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις των παραπάνω π.δ/των.
4. Τις 21/1988 και 22/1988 αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Πηγής σχετικές με τη διαδικασία οριοθέτησης του οικισμού Πηγιανός Κάμπος.
5. Την από 5.7.1988 θετική εισήγηση της υπηρεσίας.
6. Την από 14.7.1988 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ (πρακτικό 11 αριθμ. θέματος 1), που δέχεται οριοθέτηση του οικισμού με μειωμένα όρια, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Πηγιανός Κάμπος κοινότητας Πηγής που φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα. Ορίζεται ανατολικά από το ρέμα Πηγής όριο κοινοτήτων Πηγής-Παγκαλοχωρίου βόρεια από τον αιγιαλό, δυτικά από το ρέμα Ξεροκάμαρο οριακά του ξενοδοχείου «EL GRECO» και νότια από το νέο εθνικό

δρόμο. Νοτιώτερα του εθνικού οριοθετούνται τα δύο (2) συνεκτικά τμήματα και εκατό (100) μέτρα γύρω από αυτά όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη.

Περιοχές με αραιότερη δόμηση θα εξεταστούν στην πολεοδομία.

Ορίζουμε αρτιότητα 1000 μ<sup>2</sup> για τα συνεκτικά και 2000 μ<sup>2</sup> για τα μη συνεκτικά. Μέγιστο ύψος κτισμάτων 7,50 μ. για κατοικίες και 8,50 μ. για αμιγή επαγγελματική χρήση σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 4α του από 14.2.1987 π.δ/τος.

Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό παραλιακό - τουριστικό, συνεκτικό, δυναμικό και ενδιαφέροντα.

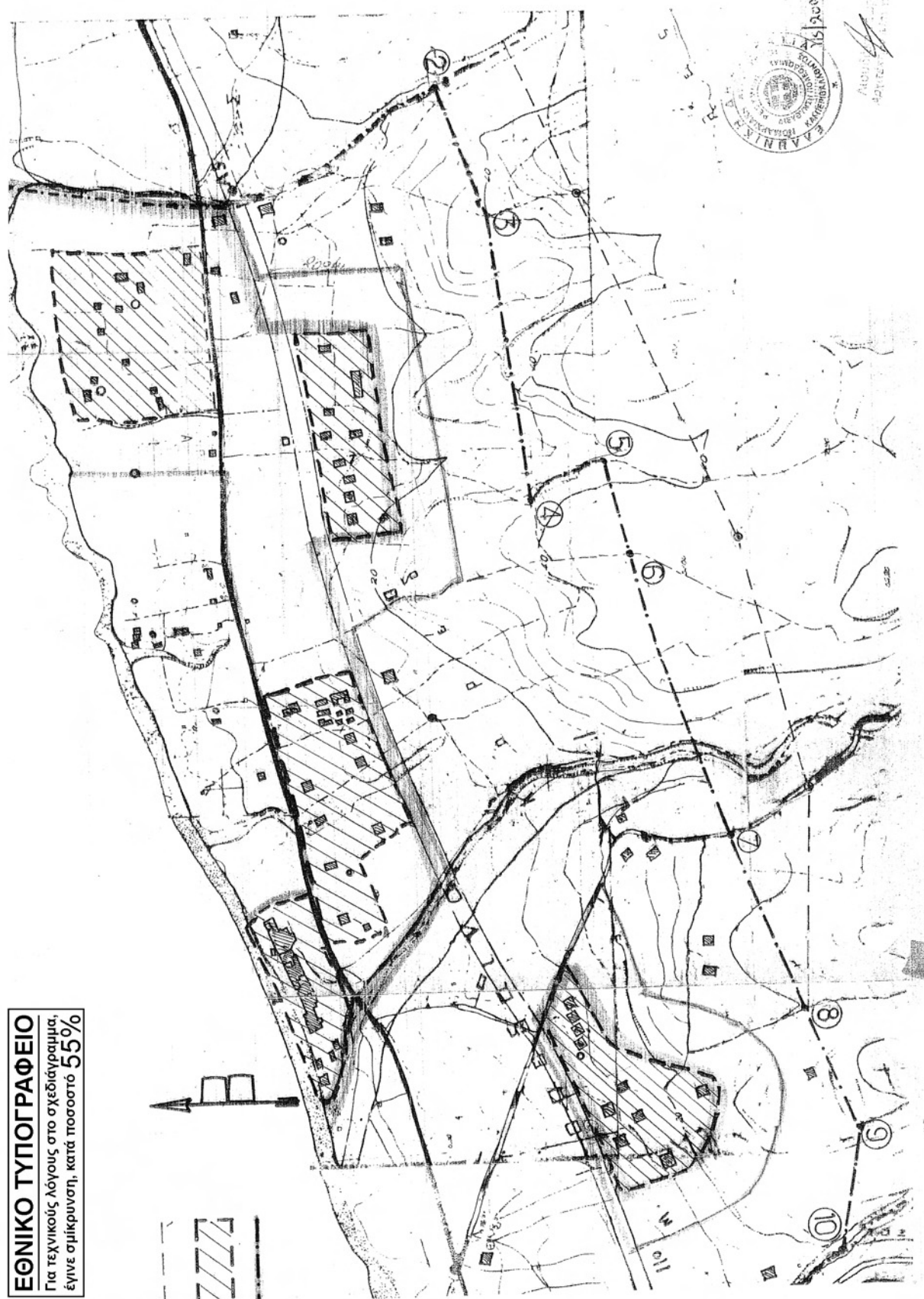
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος και του υπομνήματος που το συνοδεύει θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε.Ν. Ρεθύμνης επί 15 μέρες, (αριθμ. διαγράμματος 1, κλ. 1:5000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

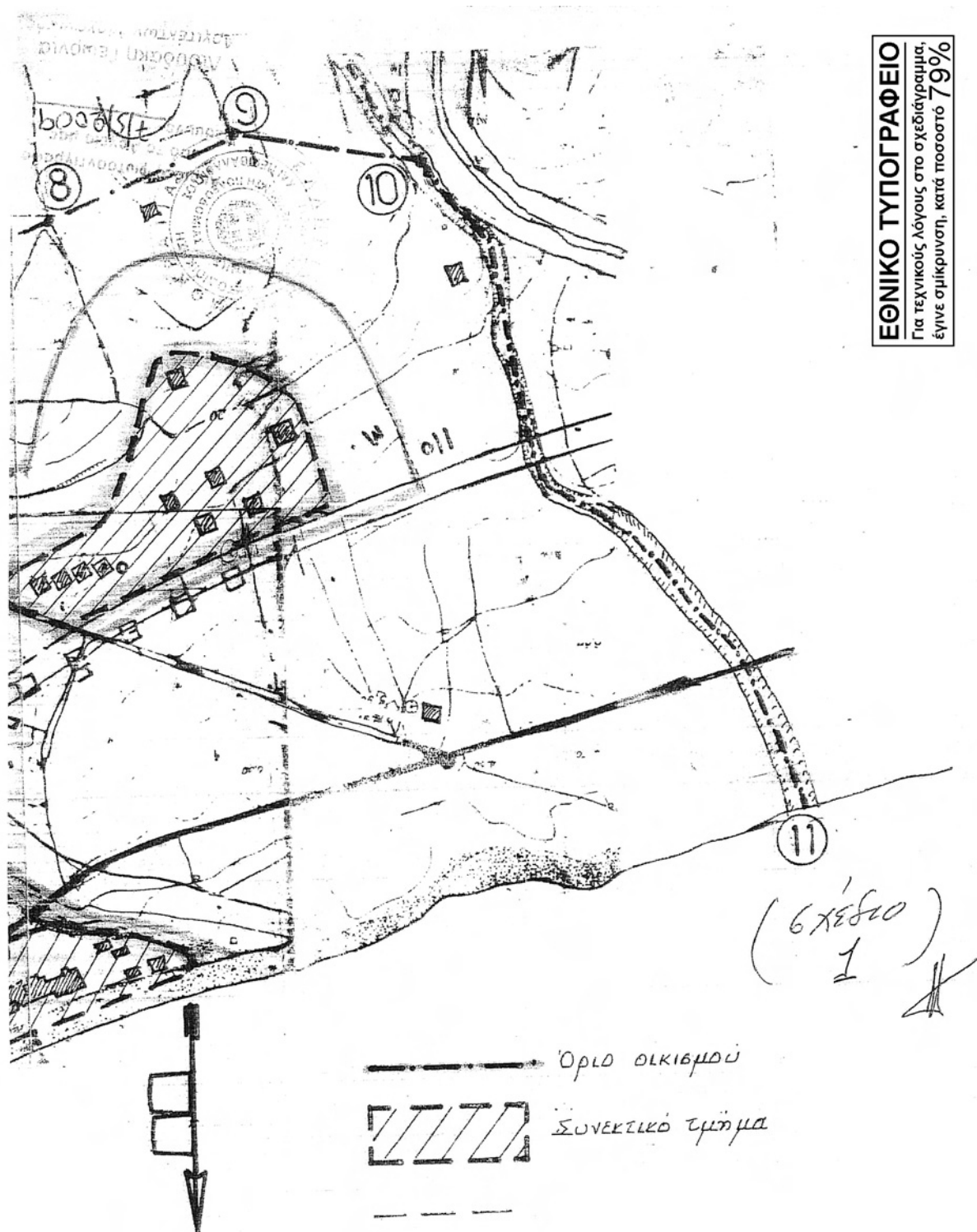
Ρέθυμνο, 15 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).











Αριθμ Τ.Π. 5293

(5)

Επέκταση ορίων οικισμού «Πηγιανός Κάμπος» Κοινό-  
τητας Πηγής Ν. Ρεθύμνης\*.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).
2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ).
3. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ 133/Δ) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις των παρακάτω διαταγμάτων.
4. Την Τ.Π. 2331/15.11.1988 προηγούμενη απόφασή μας για την οριοθέτηση του οικισμού Πηγιανός Κάμπος.
5. Την 64/88 απόφαση Πηγής που προτείνει αλλαγή ορίων του οικισμού «Πηγιανός Κάμπος».
6. Τις ενστάσεις των Εμμ. Κοτζαμπασάκη, Ν. Παπαδάκη, Εμμ. Παπαδάκη Η. Παπαδάκη, Ν. Χατζηδάκη, Π. Παπαδάκη, Αφών Ψαρουδάκη, Αφών Κονταράτου, Ιωάνν. Βασιλ., Εμμ., και Νικ. Ψαρουδάκη, Στ. Παπαδάκη, Ματθ. Παπαδάκη, Χ. Μαλεσσανάκη που ζητούν την τροποποίηση των ορίων.
7. Την από 29.5.1989 εισήγηση της υπηρεσίας που προτείνει να γίνουν δεκτές οι ενστάσεις μόνο σε ότι αφορά την επέκταση του οικισμού εκτός από την ένσταση

του Ν. Χατζηδάκη που απομακρύνει πολύ τα όρια του οικισμού.

8. Την από 30.5.1989 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ρεθύμνης (Πρακτικό 3 αριθμ. θεμ. 4) που δέχεται την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε και επεκτείνουμε τα όρια του οικισμού Πηγιανός Κάμπος σύμφωνα με το συνημμένο σχεδιάγραμμα. Στα όρια δηλαδή περιλαμβάνονται και  
α. Θήλακας που οριοθετείται νότια από τον παλιό εθνικό, βόρεια από τον αιγιαλό, ανατολικά από όριο οικισμού και δυτικά από όριο του ίδιου οικισμού.

β. Θήλακας που οριοθετείται νότια σε απόσταση 200 μ. από το νέο Εθνικό, βόρεια από το νέο Εθνικό, ανατολικά από το ρέμμα Σφακάκι και δυτικά από το όριο του οικισμού που ήδη υπάρχει.

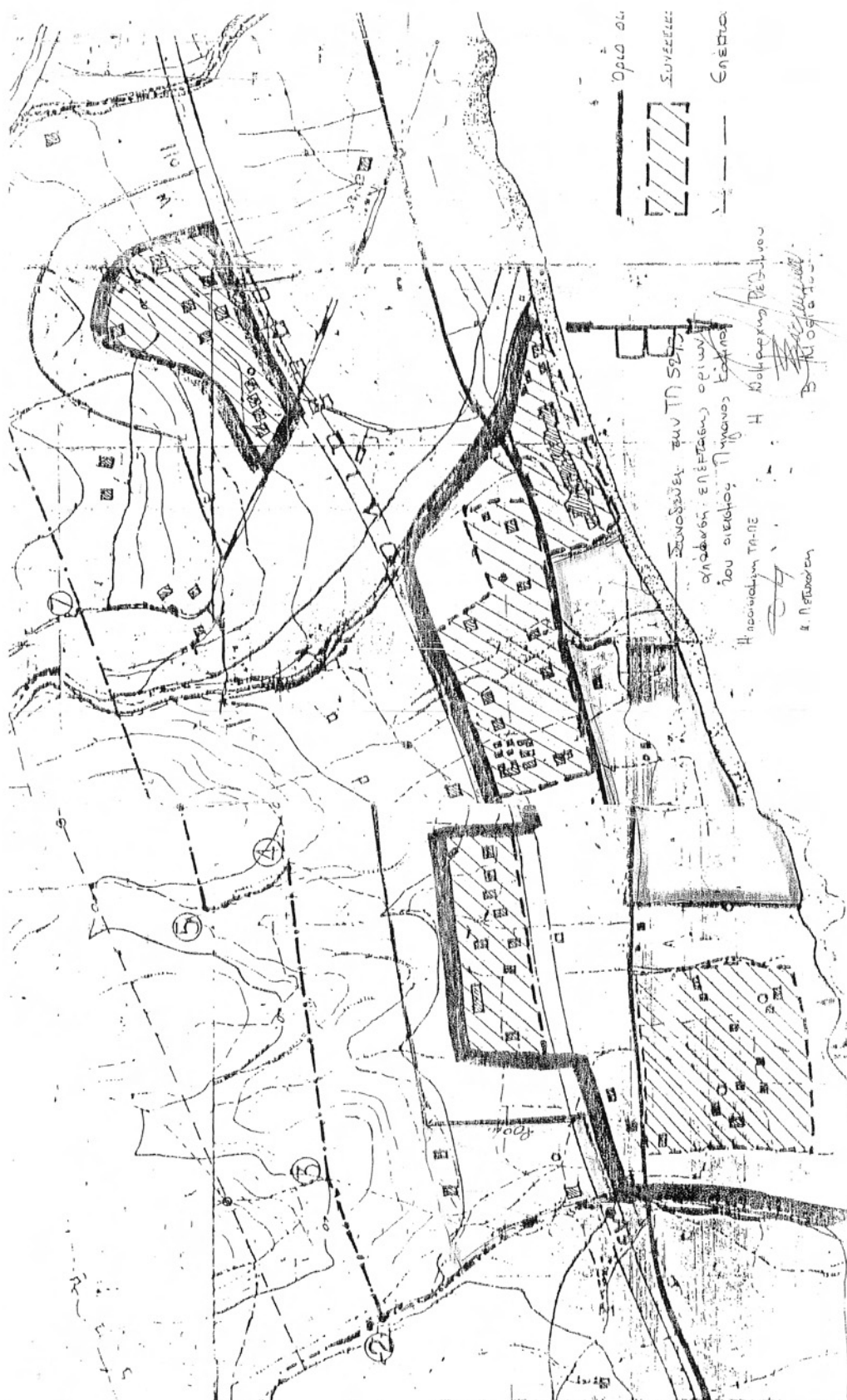
Κατά τα λοιπά ισχύει η Τ.Π. 2331/15.11.1988 προηγούμενη απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 2 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης  
Β. ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **55%**

Αριθμ. Τ.Π. 6008

(6)

Καθορισμός ορίων οικισμού Πρασσές Ν. Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).
- 2) Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 414Δ).
- 3) Τις διατάξεις του από 14.2.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ 133Δ) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις των παραπάνω π.δ/των.
- 4) Το Τ.Π. 5284/27.9.1985 έγγραφο της υπηρεσίας προς την κοινότητα.
- 5) Το 608/23.10.1985 έγγραφο της Κοινότητας με τις απόψεις του κοινοτικού Συμβουλίου για την οριοθέτηση.
- 6) Την από 27.11.1985 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που καθορίζει όρια 100 μέτρα γύρω από το συνεκτικό τμήμα.
- 7) Το 88145/4780/31.12.1985 έγγραφο της Δ/σης Γ7 που συνηγορεί στη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Πρασσές σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα. Ορίζουμε αρτιότητα 300 μ<sup>2</sup> για το συνεκτικό τμήμα και 1000μ<sup>2</sup> (1 στρέμμα) για το μη συνεκτικό.

Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό αξιόλογο, μικρό και συνεκτικό.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος και του υπομνήματος που το συνοδεύει θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου επί 15 μέρες (αριθ. διαγρ. 1 κλ. 1:5000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 16 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).



\* 1 5 0 0 2 7 2 1 1 0 6 0 9 0 0 8 4 \*



ΟΙΚΙΣΜΟΣ	Πρασινές
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Πρασιών
ΝΟΜΟΣ	ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Κ	Α	Τ	Η	Γ	Ο	Ρ	Ι	Ε	Ι
ΚΡΙΤΗΡΙΑ	1				2			3	

Α. Θέση στο χώρο	A1 <input type="checkbox"/> Περιαστικός Εντός ΖΟΕ	A2 <input type="checkbox"/> Παραλιακός ή Τουριστικός	A3 <input checked="" type="checkbox"/> Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	B1 <input type="checkbox"/> Αξιολόγος	B2 <input checked="" type="checkbox"/> Ενδιαφερών	B3 <input type="checkbox"/> Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 <input type="checkbox"/> Δυναμικός	Γ2 <input checked="" type="checkbox"/> Στασιμος	Γ3 <input type="checkbox"/> Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 <input checked="" type="checkbox"/> Συνεκτικός	Δ2 <input type="checkbox"/> Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	E1 <input checked="" type="checkbox"/> Μικρός	E2 <input type="checkbox"/> Μεσαίος	E3 <input type="checkbox"/> Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπιτία τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
125	129	3,2%	70 ± 10 50 κατοικημένα	2-3	6%

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεντικτικό τμήμα

0-300 μ<sup>2</sup>

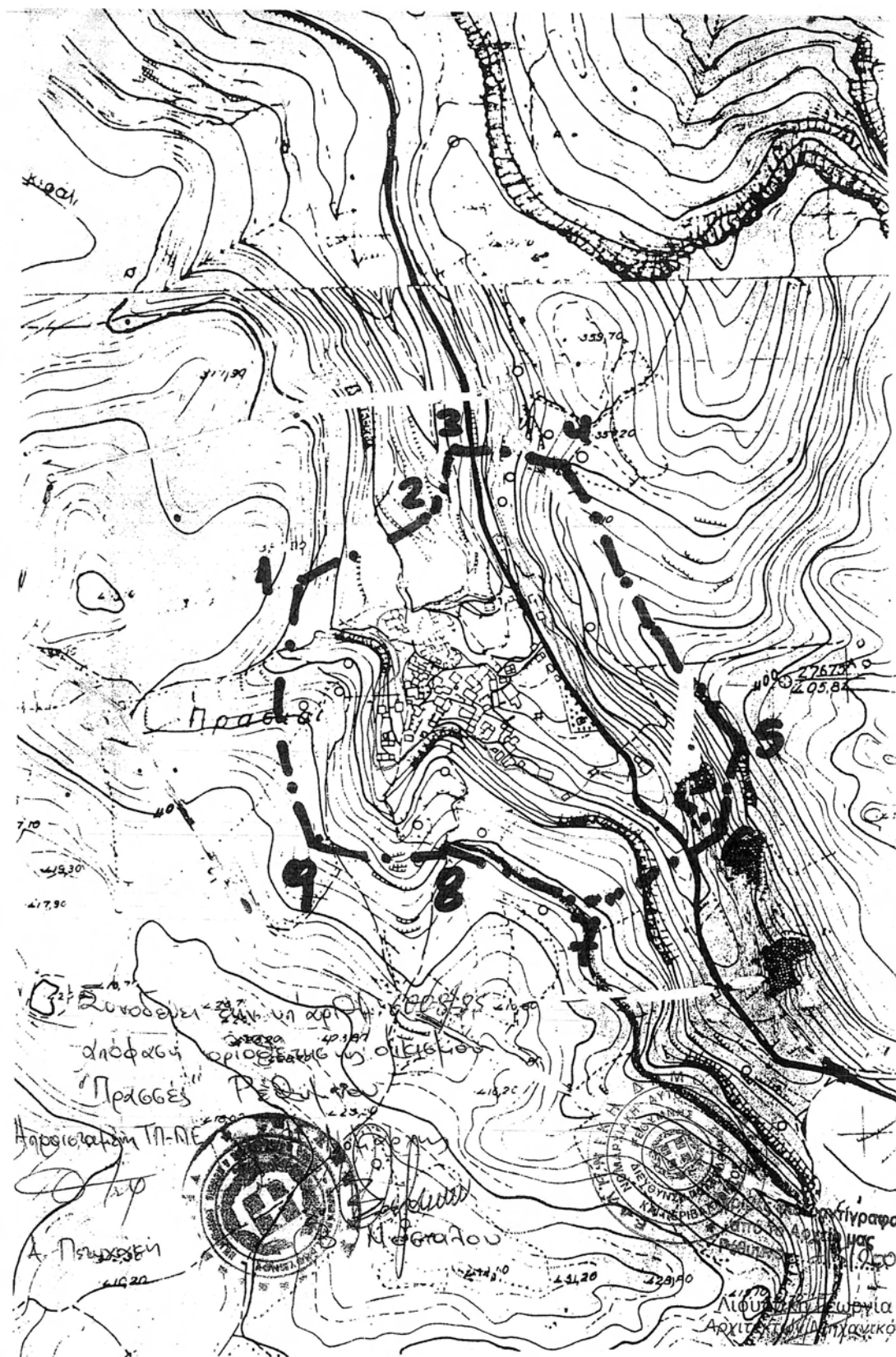
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα

καλύτερα 1200 μ<sup>2</sup>

Ρεθύμνο 24-9-85  
Ο Επιβ. Γ. Γ. Γ.

Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
Ρεθύμνο 15/2/2009

Λιουδάκη Γεωργία  
Αρχιτέκτων Μηχανικός



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 75%

Αριθμ. Τ.Π. 726

Όρια οικισμού Αγαλιανός Αγίου Βασιλείου  
Ν. Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181/Δ/3.5.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. της 23.2.1987 ΦΕΚ 133Δ.

2) Την 740/22.4.1985 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοικτών πόλεων από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Ρεθύμνου.

3) Το ΤΠ 3570/17.7.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας για τα όρια του οικισμού.

4) Την από 5.2.1986 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

(7)

5) Το 3ο/1987 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

6) Το 1906/2.6.1987 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου, σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό και μικρό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αγαλιανός με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 1000 μ2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 16 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

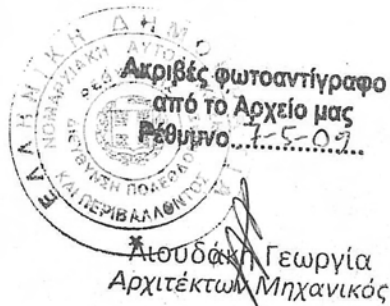


ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αχαλιανός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — • — • Οριο ΟΤΑ
- — • — • Οριο οικισμού
- 1:2:3 ..... Ονομασίες

1. - Αγ. Νεκτάριος - αμαζωτός
  2. - Διασταύρωση μονοπατιών
  3. - Συνάντηση χειμάρων (βρύση)
  4. - Συνάντηση χειμάρων - αμαζωτός - αγροτικός
  5. - Συνέχεια αγροτικού μέχρι διακλάδωση (5)
  6. - Εωδία - ιδιοκτησία Μιχαηλάκη Μανώλη -
  7. - Παλαιό μονοπάτι - Περιμετρικά Παλαιών χωριών -  
διασταύρωση (7) εωδία θηγείο (1).
- Δεν επιτρέπεται η δόμηση 30 μ.  
χώρω από το Νεκροταφείο.



ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

ΕΛΕΥΧΟΣ:

Ρεθύμνο 31-3-84

Ημερ.



Εθνοτέλες  
Επινυφ. ΤΠΣ/ΠΕ

ΟΕΠ/ΠΕ/ΠΕ

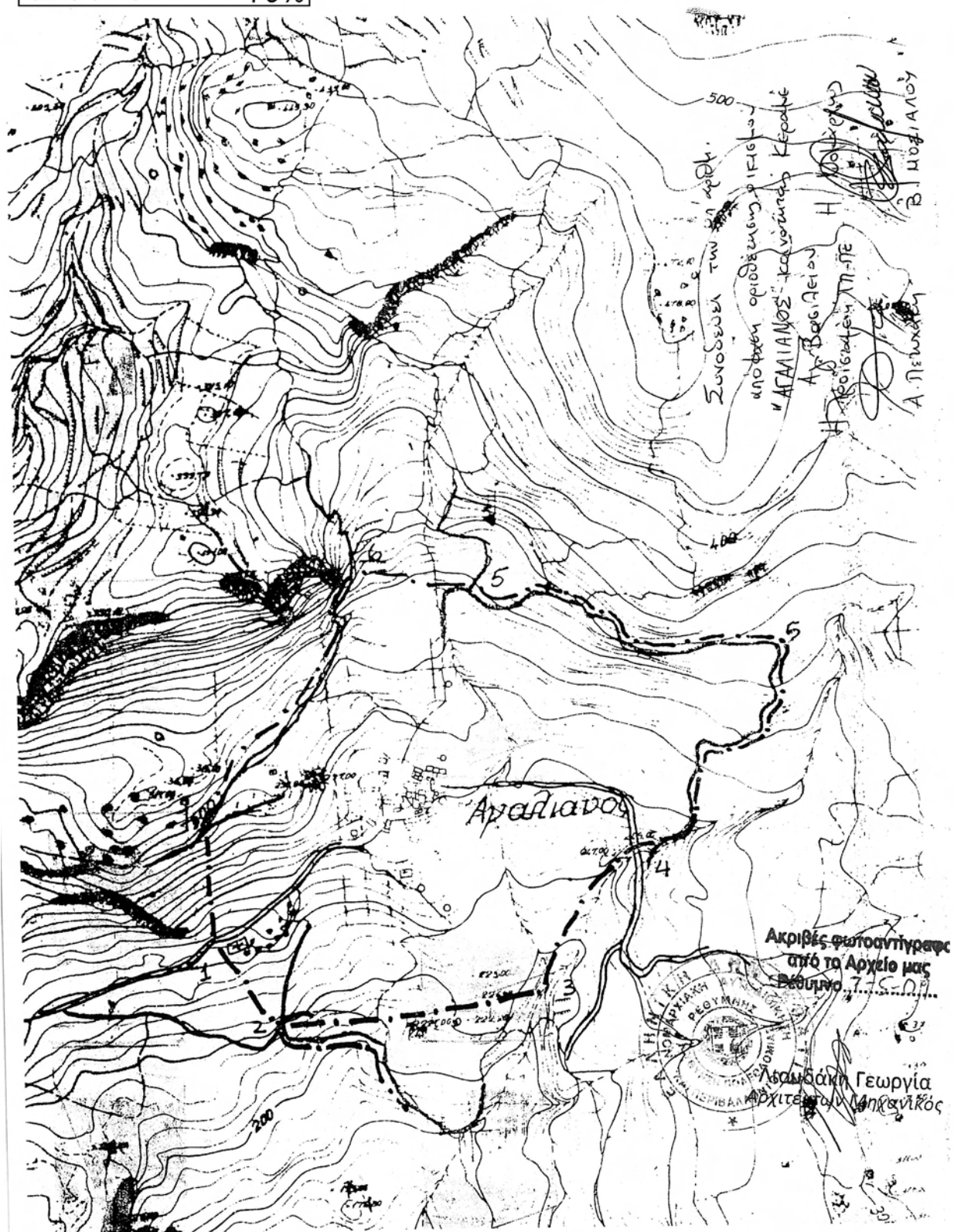


ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΜΙΛ.  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **79%**



Αριθμ. Τ.Π. 723

Όρια οικισμού Αγίας Μυλ/μου Ν. Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181/Δ/3.5.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. της 23.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ.

2) Την 740/22.4.1985 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνου.

3) Το Τ.Π. 3676/26.7.1985 έγγραφο της πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας για τα όρια του οικισμού.

4) Την από 7.2.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5) Το 3ο/1987 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

(8)

6) Το 1906/12.6.1987 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε αδιάφορο, στάσιμο, μεσαίο & συνεκτικό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αγίας με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 800 μ<sup>2</sup>.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 16 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

# ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ

## ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΑ

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ  
 --- Οριο οικισμού  
 1:2:3 ..... Ονομασίες



1. - Σημείο επί της Επαρχιακής οδού Αγίας - Μεγ. Δονίου στην θέση "Μουριά", όπου ε' διοικησία (Περίοχη) Κουράτορα Κω/νου.
2. - Σημείο Βόρεια του οικισμού επί αγροτικών δρόμων όπου υπόκειται διοικησίας Φακεδάκη Νικόλαου.
3. - Σημείο Βόρεια του οικισμού στην "Θέση Παλιόμαντρα", όπου αρχικά διοικησίας Παπαδοχρήνη Ιωάννη.
4. - Σημείο σε απόσταση 100 μέτρων από το επίτι διοικησίας Κουράτορα Αθανασίου του Εμμανουήλ σε κατεύθυνση Βορειοανατολική.
5. - Σημείο σε απόσταση 100 μέτρων από το επίτι διοικησίας Πηγάνη του Δημητρίου σε κατεύθυνση Βορειοανατολική.
6. - Σημείο επί της "Διακλάδωσης αγροτικών οδών στην θέση Πηγάνη", όπου αρχικά (αμπελι) διοικησίας Αθανασίου Ιωάννη.
7. - Σημείο επί της οδού Αγία - Παλιά εθνική οδός στην χαρακτηριστική "Θέση - άκρη της οδού με την ονομασία Γάχρα".
8. - Σημείο στην νοτιοδυτική γωνία του χώρου της εκκλησίας του Πρωτόκλη Ηλίου.
9. - Σημείο Δυτικά του οικισμού επί αγροτικού δρόμου στην "Θέση Βαλκίδια", με την χαρακτηριστική ονομασία "Βόδινας".

### ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Κλ. 1.5.000

ΣΥΝΤΑΞΗ: Γ. Θεωρήδη

ΕΛΕΥΧΟΣ: Ρ. Ρέθυμνο 343-88

Ημερ.

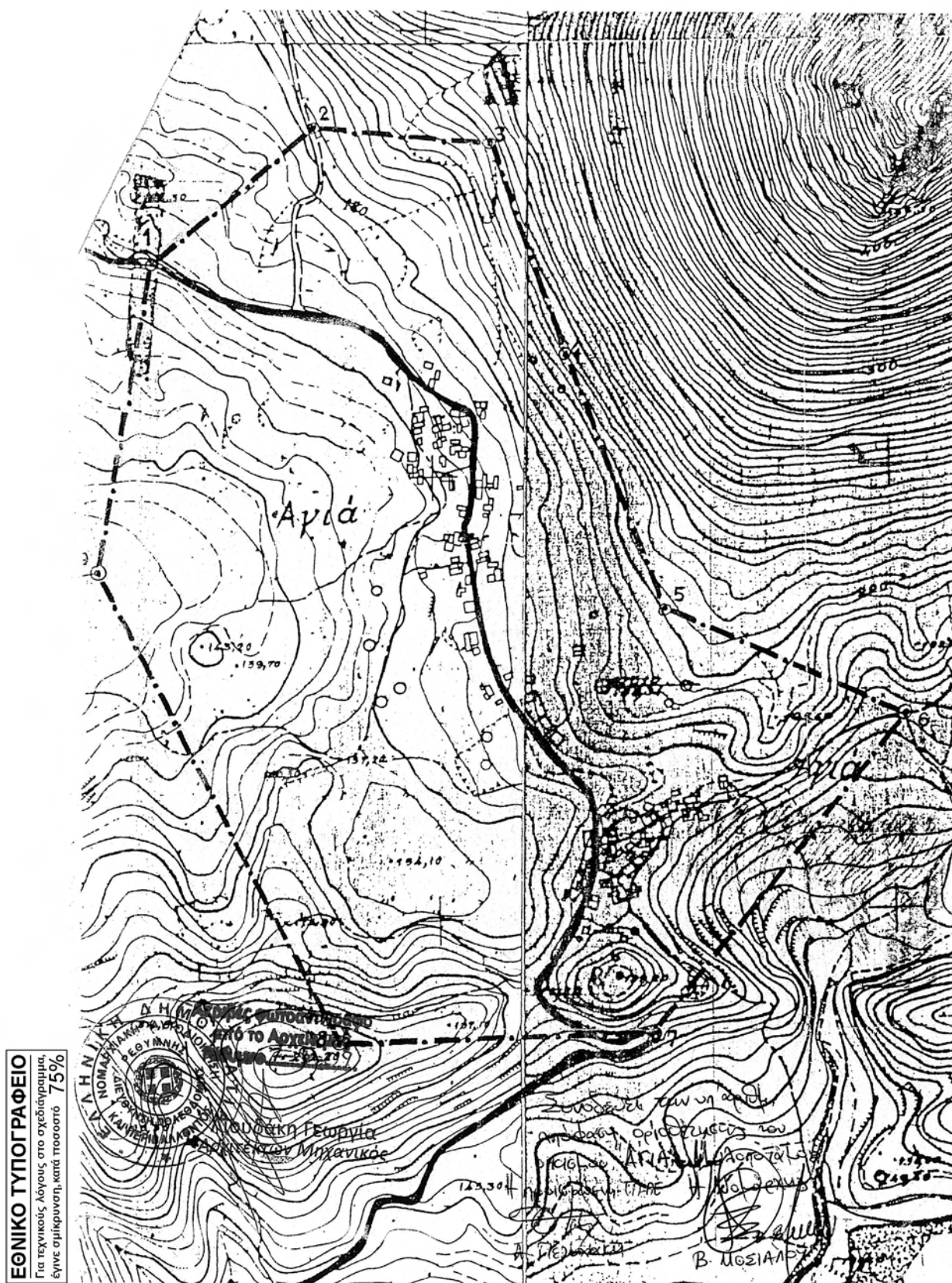
Πρ/ντ ΤΠΣ/ΠΕ

ΟΕΠΙΘΕΤΩΝ

Α. Πετυχάρη  
Αρχ/νος Μπχ.ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΜΙΛ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. Τ.Π. 4163

(9)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Πατσός Κοινότητας Πατσού Επαρχίας Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 4825/9.9.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Πατσού για τα όρια του οικισμού.

7. Την υπ' αριθ. 16/1988 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Πατσού.

8. Την από 14.2.1990 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 2/1990 (θέμα 11ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

10. Το 1523/7.6.1990 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Πατσός όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός.

- Βαθμός προστασίας: (Β2) Αδιάφορος.

- Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

- Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

- Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πατσός, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Πατσός αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 π.δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).



ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
Οικισμός: Πατέως

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — · — · Οριο ΟΤΑ  
· — · — · Οριο οικισμού  
1 2 3 Ονομασίες

1. Αμασωτός - Ύδροκομείο
2. Διακλάδωση μονοπατιών
3. Ευθεία - διακλάδωση μονοπατιών
4. Χείμαρος - διασταύρωση με αγροτικό
5. Συνέχεια χείμαρος μέχρι αμασωτό
6. Αμασωτός μέχρι χωριό - συνέχεια περιμετρικά του χωριού μέχρι αμασωτό - διασταύρωση με μονοπάτι.
7. Διακλάδωση περιμετρικού δρόμου χωριού με παλιό δρόμο (μονοπάτι) προς Γερακάρι.
8. Διακλάδωση μονοπατιών επί θέσει τσούρες



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
Πρωτ. 7-5-09

Μουδακη Γεωργία  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

ΚΛ. 1:5.000

Συντάξη εθελούθου

ΕΛΕΥΧΟΣ: Ρέθυμνο 14-2-90

Ημερ

Η πρός Τ.Π.Υ.Π.Ε

Ο Συντάκτης



Πεωχάκη  
Μηχ. με 1<sup>ο</sup> β



*[Signature]*

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ





Αριθμ. Τ.Π. 722

(10)

Όρια οικισμού Σκεπαστή Μυλ/μου Ν. Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181/Δ/3.5.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. της 23.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ.

2) Την 740/22.4.1985 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοικτών πόλεων από το Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνου.

3) Το Τ.Π. 4419 έγγραφο της πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας για τα όρια του οικισμού.

4) Την από 28.8.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5) Το 3ο/1987 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

6) Το 1906/12.6.1987 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου, σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε ενδιαφέρων, στάσιμο, συνεκτικό & μεσαίο.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Σκεπαστή με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 1.000 μ<sup>2</sup>.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 16 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΈΚΕΠΑΣΣΗ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ..... Οριο ΟΤΑ  
 ..... Οριο οικισμού  
 1,2,3 ..... Ονομασίες



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
 από το Αρχείο μας  
 7-5-01

Λιουδάκη Γεωργία  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός

- 1- Σημείο θόρεα του οικισμού επί αγροτικού δρόμου που διέρχεται από την Παλιά Εκκλησία και χωριού 3' κατεύθυνση προς την Παλιά, σε απόσταση 200 μέτρων από την διακλάδωση της Εκκλησίας.
- 2- Σημείο επί αγροτικού δρόμου που διέρχεται από το Νεκροταφείο του οικισμού 3' στην διεύθυνση όπου αγρόκτημα (3' χοιροστάσιο) ιδιοκτησίας Καρυθιάκη Ευαγγελίας.
- 3- Σημείο ανατολικά του οικισμού επί αγροτικού δρόμου προς "μασκάρα" 3' στην διεύθυνση της διακλάδωσης προς "Γέφυρα Κοντοπόδι".
- 4- Σημείο επί της Παλιάς οδού ΈΚΕΠΑΣΣΗ - Σιρπιδιανά όπου η διεύθυνση της Γέφυρας Κοντοπόδι.
- 5- Σημείο επί της Παλιάς οδού ΈΚΕΠΑΣΣΗ - Σιρπιδιανά εκ οδού της Εκκλησίας Τίμιος Εκάυρος.
- 6- Σημείο σε απόσταση 30 μέτρων από τον άξονα της Εθνικής οδού όπου η Γέφυρα Σταυρωμένη.
- 7- Σημείο σε απόσταση 30 μέτρων από τον άξονα της Εθνικής οδού όπου η Παλιά οδός ΈΚΕΠΑΣΣΗ - Ρουμένη.
- 8- Σημείο σε απόσταση 30 μέτρων από τον άξονα της Εθνικής οδού 3' 120 μέτρα δυτικά του σημείου 7.
- 9- Σημείο βορειοδυτικά του οικισμού επί αγροτικού δρόμου που ξεκινά 80 μέτρα βόρεια της Παλιάς Εκκλησίας 3' κατεύθυνση δυτικά. Το σημείο 9 βρίσκεται 50 μέτρα πριν ο αγροτικός δρόμος αναντήξει τον χείμαρο.

## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδ

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάκτης: Εδωκρίδη Ανδριανή

Ελεγχος: Ρέθυμνο 31.3.88

Ημερ.

Αρμόδια ΤΠ 3' ΠΕ

ε επιβλέπων



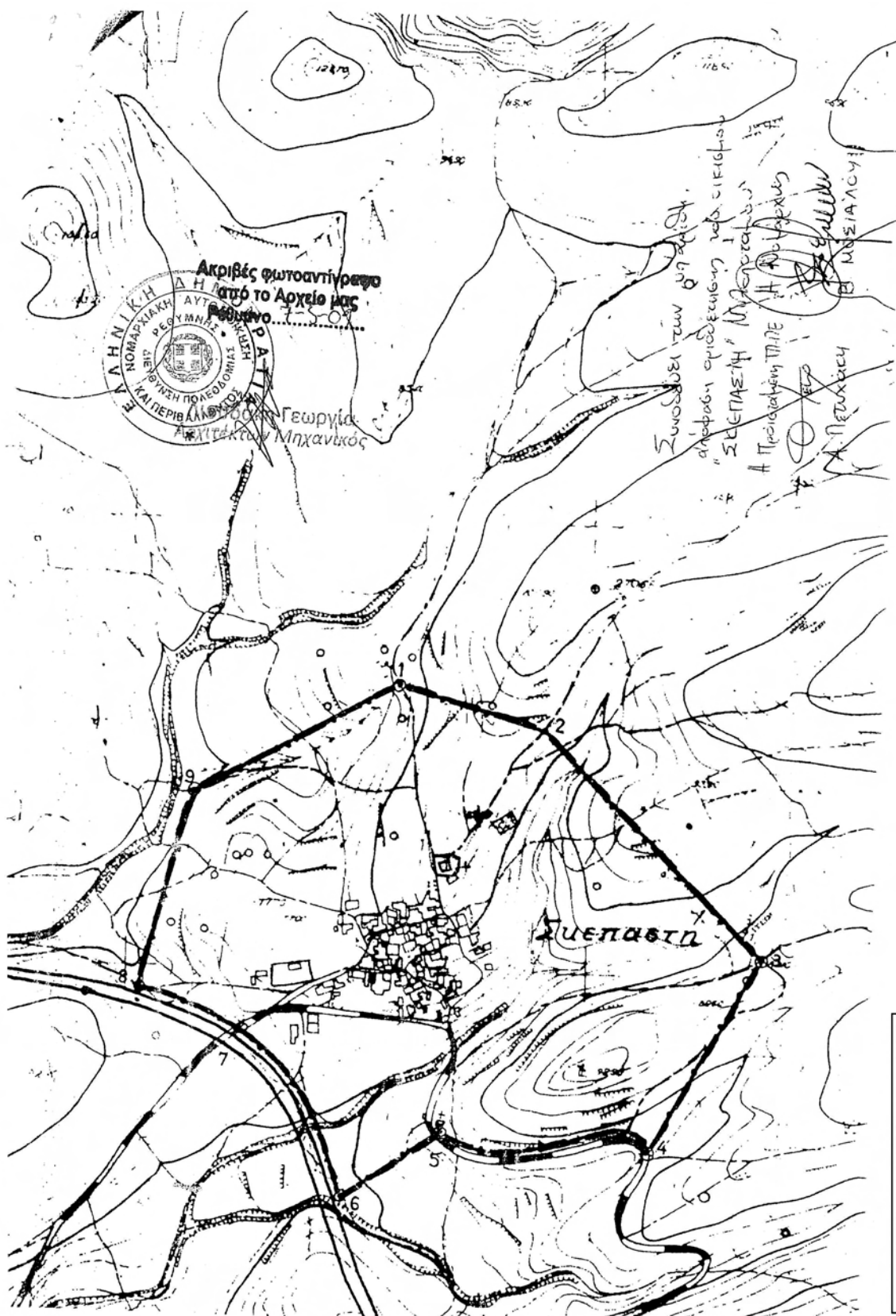
Α. Ρεζουάκης  
 Αρχιτέκτων Μηχ.



Δεληγιάννης  
 Αρχιτέκτων Μηχ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθμ. Τ.Π. 724

(11)

Όρια οικισμού Αγ. Παρασκευής Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181/Δ/3.5.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. της 23.2.1987 ΦΕΚ 133Δ.

2) Την 740/22.4.1985 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το ΤΠ & ΠΕ Ν. Ρεθύμνου.

3) Το ΤΠ 4446/26.8.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Αγ. Παρασκευής για τα όρια του οικισμού.

4) Την από 16.9.1986 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5) Το 2ο/87 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

6) Το 2034/22.6.1987 έγγραφο της Δ/σης Δασών, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικά, και μικρό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αγ. Παρασκευής με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 1, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 800 μ<sup>2</sup>.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 16 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αγία Παρασκευή

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- Οριο ΟΤΑ

--- Οριο οικισμού

1:2:3 ..... Ονομασίες

1. Αφαιρέσιος - διασταύρωση γ.ε. αγροτικός
2. Διασταύρωση μονοπατιών
3. Διασταύρωση δρόμου προς Αγ. Γεώργη γ.ε. χείμαρο
4. Συνέχεια χείμαρος μέχρι διασταύρωση με μονοπάτι
5. Συνάντηση χείμαρων
6. Συνάντηση χείμαρων με αγροτικό μονοπάτι
7. Συνάντηση μονοπατιών με χείμαρο
8. Συνέχεια χείμαρος μέχρι διακλάδωση με άλλο χείμαρο
9. Αγ. Γεώργη, Σοφιστάκη Γεωργία - συνέχεια αγροτικός γ.ε. ρέμα - διακλάδωση
10. Συνέχεια χείμαρος μέχρι μικρό μονοπάτι  
Επιστροφή γ.ε. σημείο (2) - μονοπάτι

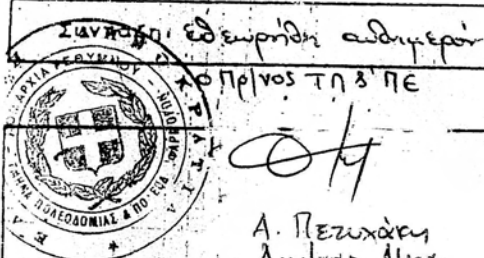


## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδ.

Π - 1.1

Κλ. 1:5.000



ΕΛΕΥΧΟΣ: ΡΕΘΥΜΝΟ 38.3.88

Ημερ.

Ο ΕΠΙΘΕΤΩΝ

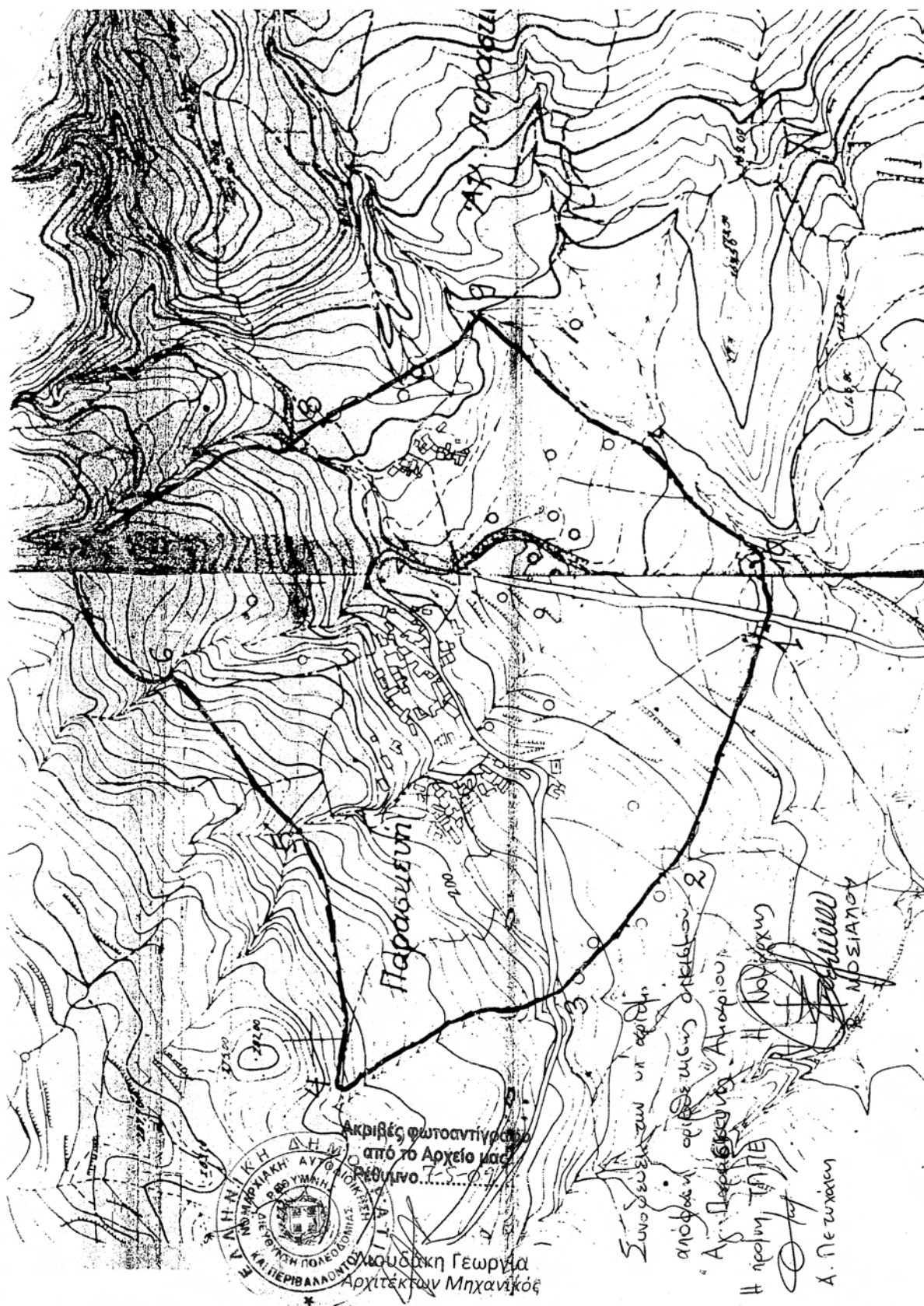


ΔΕΛΗΓΑΝΤΗΣ Μ.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντός

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθμ. Τ.Π. 727

Όρια οικισμού Αρδάκτου Αγίου Βασιλείου  
Ν. Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181/Δ/3.5.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. της 23.2.1987 ΦΕΚ 133Δ.

2) Την 740/22.4.1985 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοικτών πόλεων από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Ρεθύμνου.

3) Το ΤΠ 4873/11.9.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Αρδάκτου για τα όρια του οικισμού Άρδακτος.

4) Την από 15.12.1986 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Προς ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

(12)

5) Το 2ο/1987 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

6) Το 20/34 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό και μικρό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αρδάκτου με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 800 μ<sup>2</sup>.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 16 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αδρακτος

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ..... ΟΡΙΟ ΟΤΑ  
..... ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
1:2:3 ..... ΟΝΟΜΑΣΙΕΣ

1. - Επαρχιακή οδός - διασταύρωση με χεμάρο
2. - Συνέχεια χεμάρου μέχρι μονοπάτι (2)
3. - Συνέχεια μονοπάτι μέχρι διακλάδωση (3)
4. - Σταυροδρόμι μονοπατιών
5. - Διακλάδωση μονοπατιών
6. - Διακλάδωση αμαξωτών
7. - Διχασμένη
8. - Διακλάδωση μονοπατιών - χεμάρου - Πίσω στο βήγείο (1)



## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδ.

Π - 1.1

Κλ. 1:5.000

Ημερ.

ΣΥΝΤΑΞΗ: Ελευθέριος Αδρακτος  
ΟΡΓΑΝΟΣ ΤΗΣ ΠΕ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΔΡΑΚΤΟΣ  
Ο ΕΠΙΘΕΤΩΝ



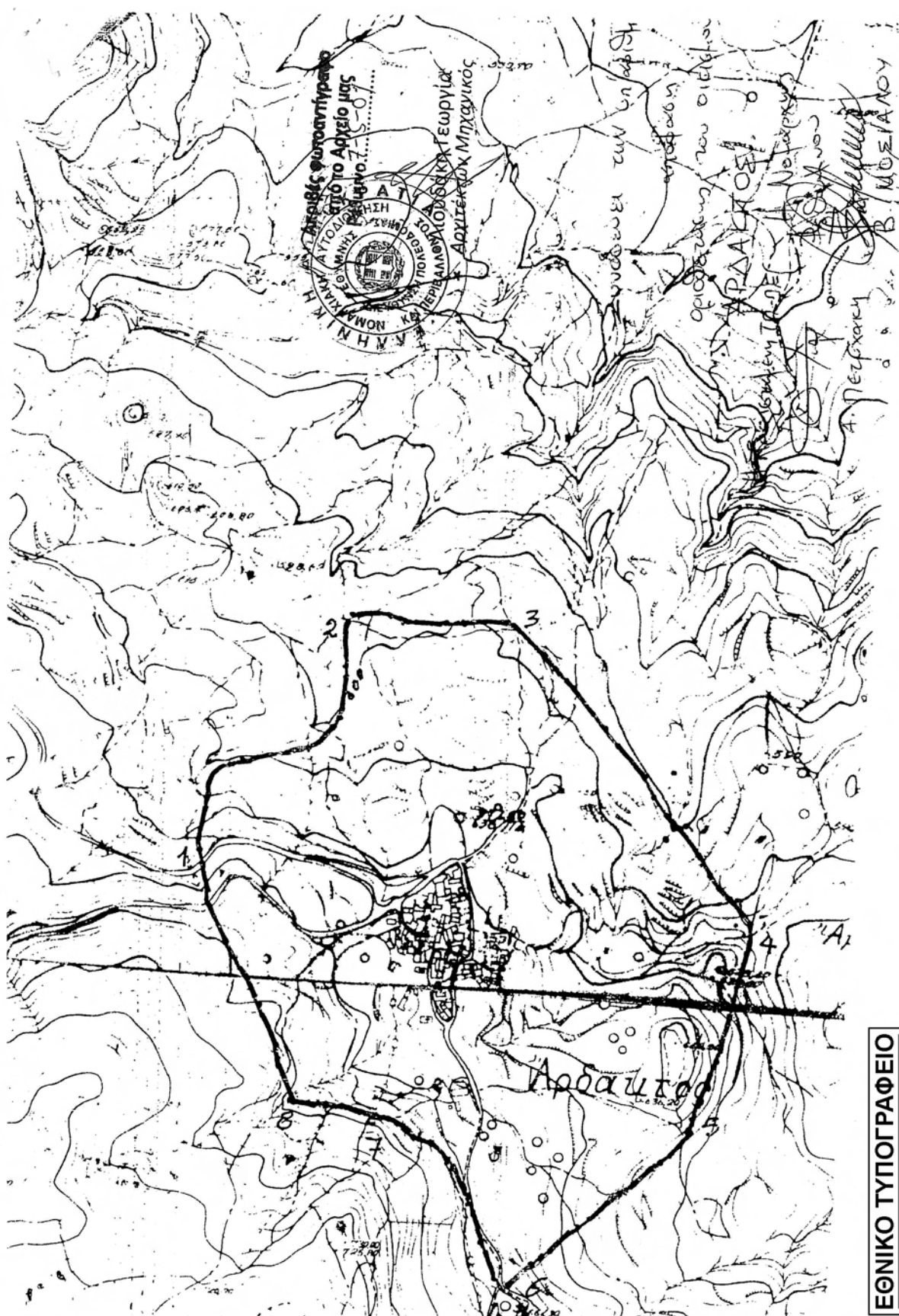
Α. Πετοχάκη  
Αρχιτέκτονας Μηχ.



Δεληγιάννης Μ.  
Αρχιτέκτονας Μηχ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ





Αριθμ. ΤΠ 6626

(13)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Γιαννιού Κοινότητας Λευκογείων, Αγ. Βασιλείου Νομού Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και τις προτάσεις τους για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου.

6. Το Τ.Π. 3068/13.6.1990 έγγραφο του ΤΠ.ΠΕ σχετικά με γνωμοδότηση της Κοινότητας και την από 16.7.1990 απάντηση αυτής.

7. Την από 19.11.1990 εισήγηση του ΤΠ.ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 11ο/20.11.1990 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου (ΘΕΜΑ 2ο), αποφασίζουμε:

α. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Γιαννιού όπως παρακάτω:

- Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός
- τουριστικός.
- Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.
- Δυναμικότητα: στάσιμος.

- Βαθμός διασποράς: συνεκτικός.

- Μέγεθος: μικρός.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γιαννιού όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

γ. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ') και για τον Γιαννιού Κοινότητας Λευκογείων, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

δ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

ε.ε1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ.ΠΕ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων.

ε2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο π.δ/γμα της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το από 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο ΤΠ.ΠΕ Ν. Ρεθύμνης και για 15 μέρες από τη μέρα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΓΙΑΝΝΙΟΥ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — • — • Οριο ΟΤΑ  
• — • — • Οριο οικισμού  
1 2 3 Ονομασίες



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
Ρεθύμνο 7-5-91

Διευθύντρια Γεωργία  
Αρχιτεκτων Μηχανικός

1. Αμαζωτός — διασταύρωση με μονοπάτι
2. Διασταύρωση μονοπατιού με δρόμο
3. Ρέμμα  
Από το 2 έως το 3 το όριο ακολουθεί το δρόμο
4. Συνάντηση ρέματος με αγροτικό δρόμο
5. Συνέχεια ρέματος μέχρι αγροτικό δρόμο
6. Συνάντηση μονοπατιών
7. Δρόμος προς Πρέβελι — συνάντηση με μονοπάτι
8. Αμαζωτός προς Πρέβελι συνάντηση με μονοπάτι  
Από το 5 έως το 8 το όριο ακολουθεί το δρόμο
9. Βράχια — τέλος χωριού — συνάντηση ρέματος με δρόμο.  
Από το 8 έως το 9 το όριο ακολουθεί το δρόμο
10. Συνέχεια ρέματος μέχρι μονοπάτι
11. Συνέχεια μονοπατιού — διασταύρωση.
12. Συνέχεια αγροτικού (Εκκλησία Παναχιά)
13. Εκκλησία Αγίου Νεκταρίου.  
Από το 13 έως το 1 το όριο ακολουθεί το δρόμο

## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη

εθεωρήθη

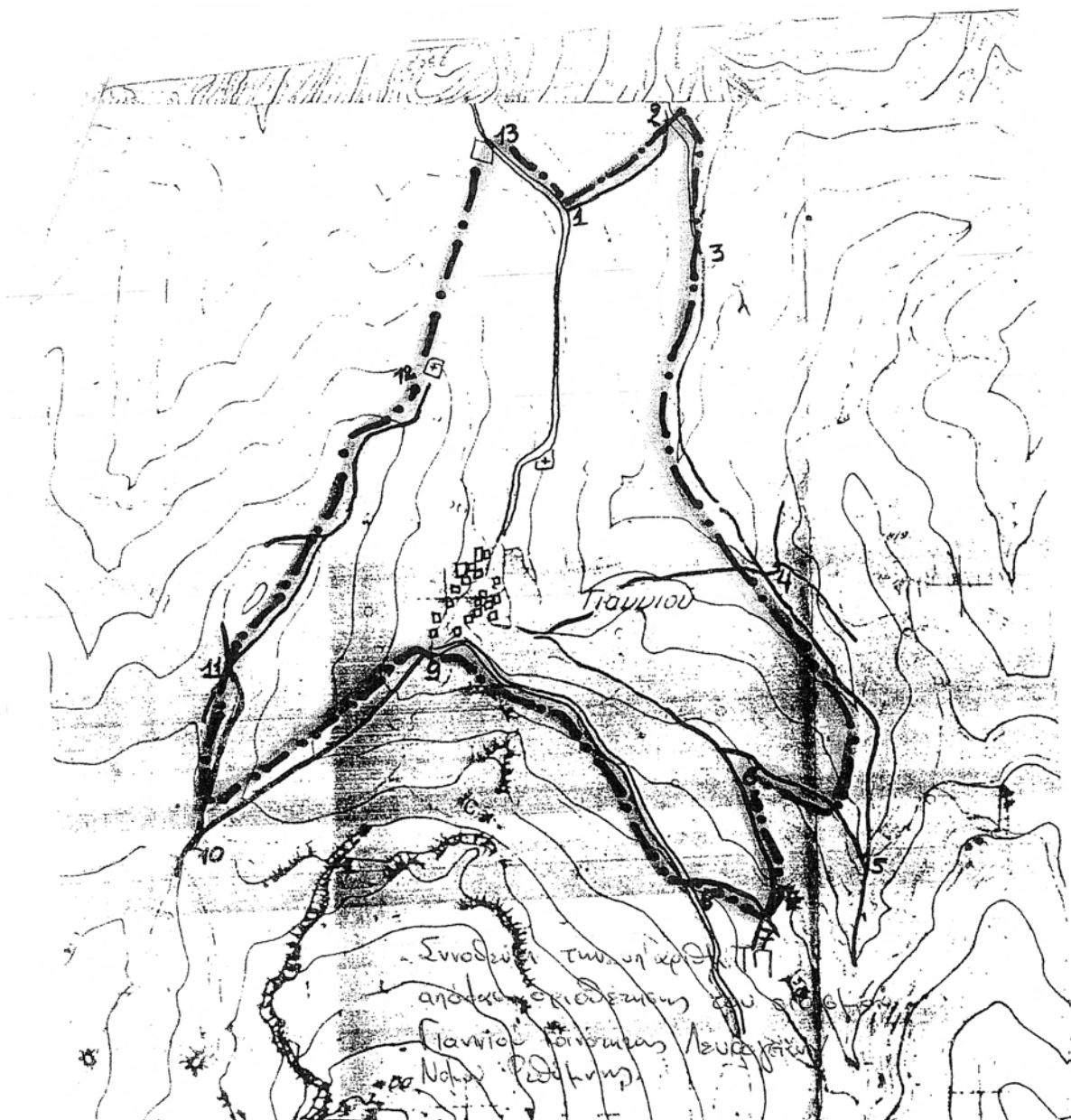
Ελεγχος:

Ρεθύμνο 12-6-90

Ημερ.



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο της  
Ρεθυμνίου...

Λιουδάκη Γεωργία  
Αρχιτέκτων Μηχ.



Η Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ

Αναστασία Πετρουλάκη

Ο Νομάρχης Ρεθύμνου

Ελάδης Παναγιώτης

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 75%

Αριθμ. Τ.Π. 4167

(14)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Κρυονέρι, Αγρίδια, Τσαχιάνα, κοινότητας Κρυονερίου επαρχίας Μυλοποτάμου Ν. Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υ.Π.Ε. ΧΩ.Δ.Ε.

6. Τα Τ.Π. 4209, 4210, 4211/13.8.1985 έγγραφα της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Κρυονερίου για τα όρια των οικισμών.

7. Την από 15.7.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 5ο/8.5.1987 (θέμα 10ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Κρυονέρι, Αγρίδια, Τσαχιάνα όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικοί, μη παραλιακοί, μη τουριστικοί.

- Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέροντες.

- Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμοι.

- Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικοί.

- Μέγεθος: (Ε1) Μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Κρυονέρι, Αγρίδια, Τσαχιάνα, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση με εξαίρεση το τμήμα σε απόσταση 30 μ. γύρω από το νεκροταφείο.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και για τους οικισμούς Κρυονέρι, Αγρίδια, Τσαχιάνα αρτιότητα γηπέδου 800 μ<sup>2</sup>.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 π.δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κρυονέριον, Αχρίδια, Τραχιανά

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — • — • Οριο ΟΤΑ  
 • — • — • Οριο οικισμού  
 1:2,3 ..... Ονομασίες



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
 από το Αρχείο μας  
 Ρεθύμνο 7-5-07

Λιουδάκη Γεωργία  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδ.

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάκτης: Εθελοντή αεική

ΕΛΕΥΧΟΣ:

Ρεθύμνο 13-8-85

Ημερ.

ο επιβλέπων



ΠΕΤΥΧΑΚΗ ΑΜΑΛΙΑ  
 Αρχ. Μηχ. με 128 Β



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

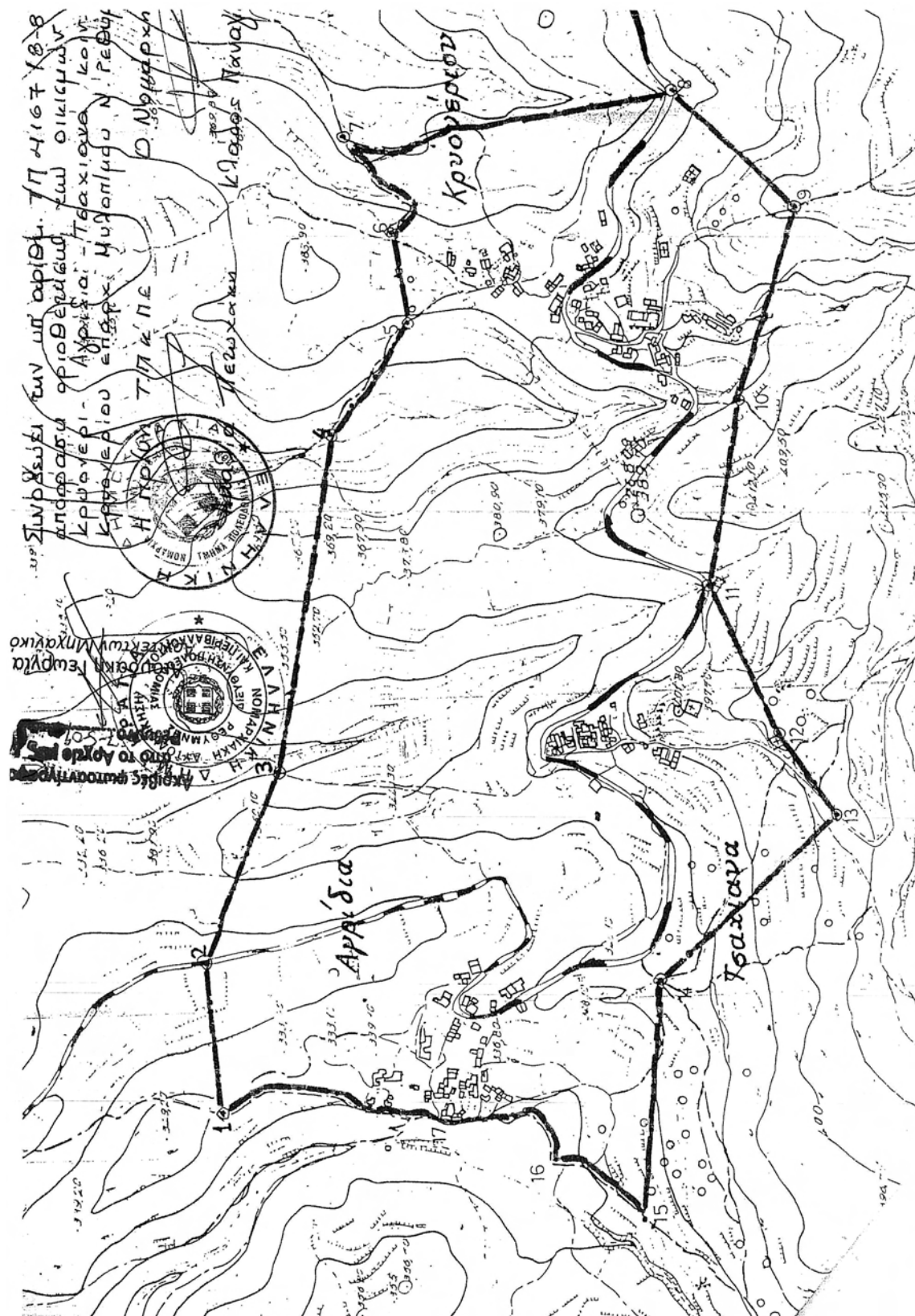
ΔΥΜΙΝΟ

· Κρουνέριου - Αχρίδια - Τσαχανά

ΛΟΙΕΣ:

- Σημείο επί αγροτικού δρόμου Βόρεια του οικισμού των Αχρίδιων όπου αγρόκτημα ιδιοκτησίας Βασιλά Αριστείδη.
2. - Σημείο επί της οδού Αχρίδια - Παλιά εθνική οδός δ' στην διεύθυνση όπου αγρόκτημα (αμπέλι) ιδιοκτησίας Έκτουρδης Εμμανουήλ.
3. - Σημείο επί αγροτικού δρόμου προς Παχιά Βόρεια των Τσαχανάδων σε απόσταση 170 μέτρα από διασταύρωση όπου ιδιοκτησίες Τσαχούδων Χρόνη δ' Κανάκη Κωστα. (στη διεύθυνση απεικονίζεται ο δρόμος αυτός εναντίον την ρεματιά που καταβαίνει από τους "Βαράνους").
4. - Σημείο στο μονοπάτι προς Άγιο Φανώριο δ' στην διεύθυνση ακριβώς που το μονοπάτι αυτό εναντίον την ρεματιά, όπου είναι ο Άγιος Φανώριος.
5. - Σημείο στο ίδιο μονοπάτι σε απόσταση 120 μέτρων Βόρεια του οικισμού Βένου νότια Εμμανουήλ.
6. - Στο μονοπάτι προς "Πλάτη", στην "διασταύρωση Αραχωγι Πλάτη".
7. - Στο "μονοπάτι προς Αραχωγι", δ' στην διεύθυνση διασταύρωσης με το μονοπάτι προς τον Παλιό οικισμό.
8. - Σημείο επί της οδού Κρουνέρι - Αϊμόνας δ' στην διεύθυνση όπου η "Γέφυρα Σκαίρα".
9. - Σημείο στο "μονοπάτι προς Φραμούρα - Πάκκος", νότια των Κρουνερίων // σε απόσταση 150 μέτρων από την εκκλησία της Κοιμήσεως της Θεοτόκου.
10. - Σημείο στο "μονοπάτι προς Βριξίδια - Αλωνάκι που είναι κείθεο σε κεντρικό δρόμο δ' σε απόσταση 50 μέτρων απ' αυτόν.
11. - Σημείο επί της οδού Τσαχανά - Κρουνέρι δ' στη διεύθυνση της "Γέφυρας της Περιοχής Βαράνοι".
12. - Σημείο όπου η εκκλησία Αγίου Απόστολου, στο δρόμο προς τη Μονή Χατζέπ.
13. - Σημείο στο ίδιο δρόμο δ' 100μ. νοτιότερα των 12.
14. - Σημείο στη "διασταύρωση των Μεγάλων Δρόμ". Είναι νότια των Αχρίδι.
15. - Στο αγροτικό δρόμο προς το "Μύλο Κατερί", δ' 100μ. πριν απ' αυτόν.
16. - Σημείο σε απόσταση 120μ. από το σημείο 15, στο μονοπάτι.
17. - Σημείο στο αγροτικό δρόμο ομίσως δυτικά του ακατοίκητου οικισμού ιδιοκτησίας Παραθύρη Γεωργίου.
- Η γραμμή 15-16-17-1 ακολουθεί πάντα τον αγροτικό δρόμο όπου έχουν οριστεί τα σημεία της.





**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **75%**

Αριθμ. Τ.Π. 4166

(15)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Κάλυβος επαρχίας Μυλοποτάμου Νομού Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 4177/12.8.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Κάλυβος για τα όρια του οικισμού.

7. Την από 15.7.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 5ο/8.5.1987 (θέμα 9ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 1522/7.6.1990 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Κάλυβος όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός.
- Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.
- Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος..
- Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός
- Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάλυβος, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση με εξαίρεση το τμήμα σε απόσταση 50μ γύρω από το νεκροταφείο.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Κάλυβος αρτιότητα γηπέδου 800 μ<sup>2</sup>.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 π.δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή Εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Καρύβος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
Ρεθύμνο 7-8-09

- . . . . . Οριο ΟΤΑ  
— . . . . . Οριο οικισμού  
1:2:3 ..... Ονομασίες

1. - Σημείο επί "αγροικιάς δρόμου Προς Βαδύλακο" στην διεύθυνση όπου είναι ιδιοκτησία Πορτάκη Ηρακλή.
2. - Σημείο θόρεα ακριβώς των "τόπων Μαύρη Καρύβα επί των "αγροικιάς δρόμου Προς Ξεροράχη" 3' σε απόσταση 250 μέτρων από το "επί" (Σ<sub>1</sub>) ιδιοκτησίας Νικηφόρου (Διέση Μαυρί).
3. - Σημείο επί των "δρόμου Προς Ξεροράχη" στην διεύθυνση όπου είναι το επί" ιδιοκτησίας Νικηφόρου.
4. - Σημείο επί των μονοπατιών Προς Εκκλησία της Παναχίας 3' σε απόσταση 90 μέτρων από το "επί" (Σ<sub>2</sub>) ιδιοκτησίας Κυριάκη Γεωργίου το οποίο βρίσκεται στην διασταύρωση με τον κεντρικό δρόμο.
5. - Σημείο επί του ίδιου μονοπατιού στην διεύθυνση όπου αυτό συναντά το ρέμα.
6. - Σημείο επί του ίδιου μονοπατιού 3' στην διεύθυνση ακριβώς της Εκκλησίας της Παναχίας Η γραμμή 4-5-6 ακολουθεί πάντα το μονοπάτι της Εκκλησίας.
7. - Σημείο νοοαναλογικά των οφθαλμών όπου είναι αγρόκτημα ιδιοκτησίας Τσαχταράκη Γεωργίου των Δημητρίου (6' στο τέλος των αγροικιών δρόμου που οδηγεί εαυτό το κοινοτικό Πηγάδι.
8. - Σημείο στο τέλος αγροικιών δρόμου Προς "Χαμροράχη" όπου ακριβώς βρίσκεται το Κοινοτικό Πηγάδι.
9. - Σημείο επί της οδού Καρύβος, - Άγιος Ιωάννης 3' στην διεύθυνση ακριβώς της Διχαλφής.

## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδ.

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάξη: Εθελούγη αυθυμερόν

ΕΛΕΥΧΟΣ: Ρεθύμνο 12-8-85

Ημερ.

Η ΠΡΩΤΗ ΤΠΣ ΠΕ

Ο Επιβλέπων



Πετυχάκη Αφασία  
Αρχ. Μηχ. με 1° Β



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθμ. Τ.Π. 4164

(16)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ακτού-  
ντα Κοινότητας Αρδάκτου Επαρχίας Αγ. Βασιλείου  
Ν. Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υ.ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε.

6. Το Τ.Π. 1792/12.4.1990 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Αρδάκτου για τα όρια του οικισμού Ακτούντα.

7. Την 15/1990 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Αρδάκτου.

8. Την από 29.5.1990 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 6ο/3.7.1990 (θέμα 8ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

10. Το 2114/10.7.1990 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Ακτούντα όπως παρακάτω:

- Θέση στο χώρο: (Α3) ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

- Βαθμός προστασίας: (Β2) Αδιάφορος.

- Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

- Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

- Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ακτούντα, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Ακτούντα αρτιότητα γηπέδου 800 μ<sup>2</sup>.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 π.δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ). και το 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

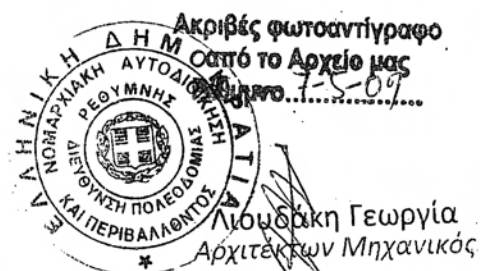
\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΚΤΟΥΝΤΑ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — · — · Οριο ΟΤΑ  
· — · — · Οριο οικισμού  
1 2 3 Ονομασίες

1. Επαρχιακή οδός συνάντηση με χείμαρρο
2. Συνάντηση μονοπατιών
3. Συνάντηση επαρχιακής οδού με μονοπάτι
4. Χείμαρρος - συνάντηση με μονοπάτι
5. Συνέχεια χείμαρρος μέχρι μονοπάτια
6. Συνάντηση μονοπατιών
7. Διακλάδωση μονοπατιών
8. Χείμαρρος - συνάντηση με μονοπάτι



ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάξη εθεωρήθη

Ελέγχος:

Ρέθυμνο 11-4-90

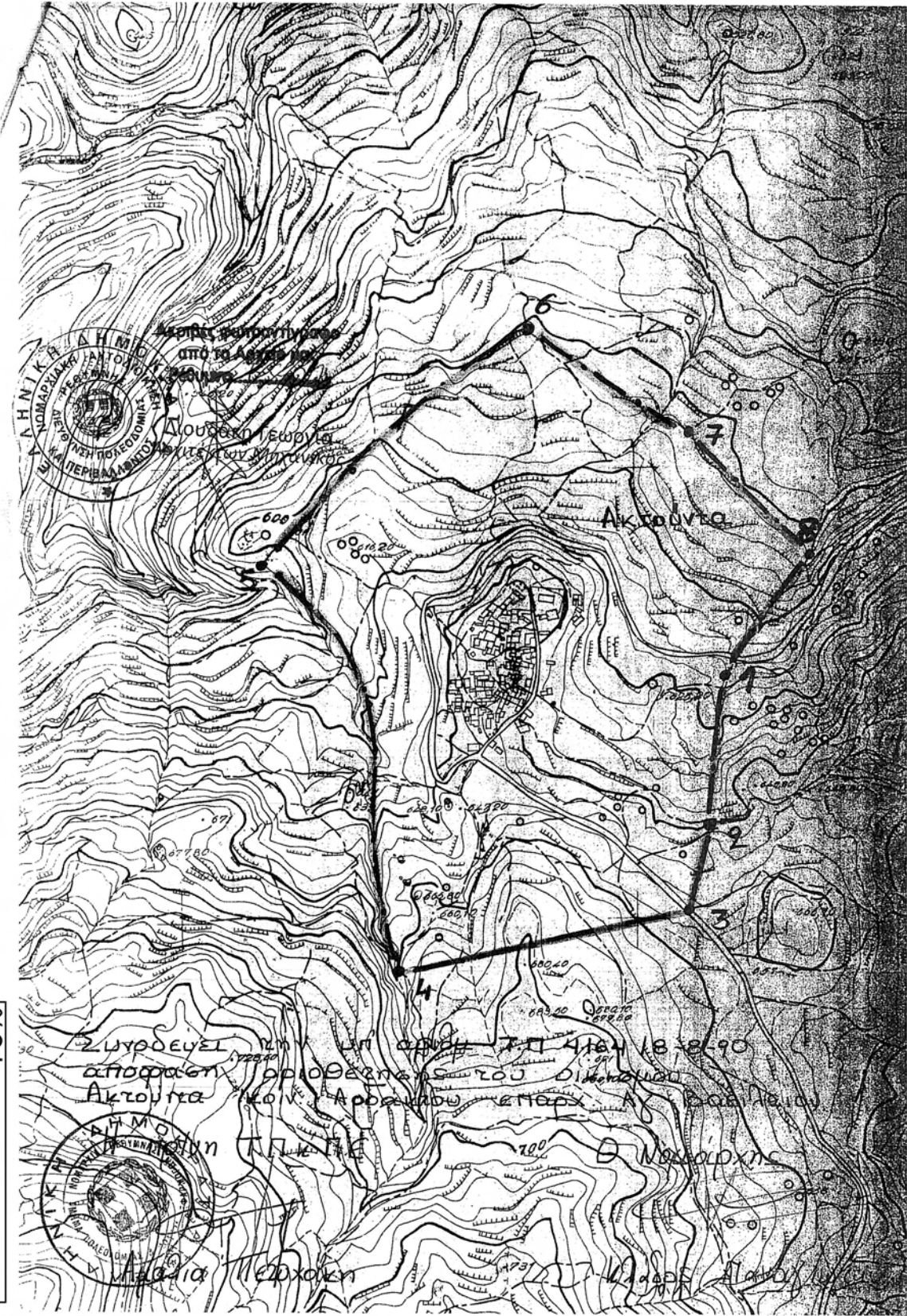
Ημερ.



ο επιβλέπων

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ





**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 75%



Αριθμ. Τ.Π. 4165

(17)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Σελλιιά Κοινότητας Σελλιών Επαρχίας Αγ. Βασιλείου Ν. Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 5079/18.9.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Σελλιών για τα όρια του οικισμού.

7. Την από 19.6.1987 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 10ο/16.10.1987(θέμα 16ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 1079/19.4.1988 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Σελλιιά όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός.
- Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέρων.
- Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.
- Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.
- Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σελλιιά, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Σελλιιά αρτιότητα γηπέδου 1.000 μ<sup>2</sup>.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 π.δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ  
Οικισμός: Σεργιά

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ  
Οριο οικισμού  
1.2.3. Ονομασίες



Ακριβές φωτοαντίγραφο

από το Αρχείο μας

Ρεθύμνο 7-5-87

Γεωργία  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

1. - Νέα Δεξαμενή
2. - Διασταύρωση επαρχιακής με αμαξωτά
3. - Εξόδα - Διασταύρωση αμαξωτών με μονοπάτια (εξοχή)
4. - αμαξωτός - μέχρι ιδιοκτησία Γ. Γαμενάκη (εξοχή)
5. - Ιδιοκτησία Ανδρεδάκη
6. - Ιδιοκτησία Κωστάκη
7. - Ιδιοκτησία Ξενικάκη
8. - Διασταύρωση χερσάρων με μονοπάτια
9. - Διασταύρωση μονοπατιών
10. - Μονοπάτια μέχρι επαρχιακής οδού (L0)
11. - Συνέχεια μονοπάτια μέχρι εφημερίδα (L1) Διασταύρωση με νέο αμαξωτό
12. - Συνέχεια αμαξωτός μέχρι διασταύρωση με Παλαιά μονοπάτια
13. - Παλαιά οριο οικισμού
14. - Παλαιά δεξαμενή έως Νέα δεξαμενή (L)

## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συμπληρωθείσα από την

ΕΛΕΥΧΟΣ

Ρεθύμνο 18-9-85

Ημερ.

Η Πρηνή της

Ο ΕΠΙΘΕΛΩΝ



ΠΕΤΥΧΑΚΗ Αμαλία  
Αρχ. Μηχ. με ΙΕ Β.



ΚΑΡΥΩΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με π. 9

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **55%**



Αριθμ. Τ.Π. 4162

(18)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Λούτρα Κοινότητας Μέσης Επαρχίας Ρεθύμνου Ν. Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 5790/15.10.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Μέσης για τα όρια του οικισμού Λούτρα.

7. Την υπ' αριθ. 36/1989 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Μέσης.

8. Την από 9.2.1990 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 3ο/26.4.1990 (θέμα 6ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

10. Το 1522/7.6.1990 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Λούτρα όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός. Μη παραλιακός. Μη τουριστικός.

- Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέρων.

- Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος

- Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

- Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λούτρα, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Λούτρα αρτιότητα γηπέδου 800 μ².

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 π.δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 18Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

2 ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
μορς: ΛΟΥΤΡΑ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ..... Οριο ΟΤΑ  
..... Οριο οικισμού  
1 2 3 ..... Ονομασίες

1. Μεγάλη εστιακή δρόμου προς Επισκοπή, Λιβάδι ιδιοκτησίας Νικολάου Περικάκη.
2. Διακλάδωση δρόμου προς Παγκρατιώρι προς Λιγαρέ δυτικά και ανατολικά προς Παναχία
3. Ιδιοκτησία Αγγελιδάκη Γεωργίου (Βίλλα) κ' αγροτικός δρόμος προς Αγ. Δημήτριο.
4. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων προς Λούτρα προς Μέση και προς Αγ. Δημήτριο.
5. Ιδιοκτησία Ευαγγέλου Παντελιδάκη και ποταμός Λαχωνάρις
6. Διασταύρωση παλιού δρόμου και νέας διάνοιξης δρόμου προς Αμάρι.



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
Ρεθύμνο 7-5-09

Διογ. δάκη Γεωργία  
Αρχιτεκτων Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάξη Εθελοντή

ΕΛΕΥΧΟΣ:

Ρέθυμνο 9-2-90

Ημερ.



Τ.Π.Κ.Π.Ε

Ο Συντάκτης



Πρωτόκολλο  
Αρχ. Μηχ. Με 1/2 Β

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθμ. ΤΠ 3228

Όρια οικισμού «Χώνου Μυλ/μου» Ν. Ρεθύμνης.\*

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181 Δ/24.4.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ και το π.δ. 25.4.1989 ΦΕΚ 293 Δ.

2) Το Τ.Π. 4416/23.8.1985 έγγραφο της πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Χώνου για τα όρια του οικισμού.

3) Την από 28.8.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

4) Το 5ο/8.5.1987 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5) Το 500/23.2.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών

(19) Ρεθύμνου σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1) Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε ενδιαφέρων, στάσιμο συνεκτικό και μικρό.

2) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Χώνου με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5000.

3) Η αρτιότητα ορίζεται 1000 μ<sup>2</sup>.

Το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 12 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).



ΝΟΤΙΟΝΙΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Χώνος

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — Ορίο ΟΤΑ  
— — — — — Ορίο οικισμού  
1, 2, 3 ..... Ονομασίες

- 1 - Σημείο επί αγροτικού δρόμου του οικισμού ε' σε απόσταση 30 μέτρων μετά το επίτα ιδιοκτησίας κοινοτοχάνη Νικολάου.
- 2 - Σημείο επί της κεντρικής οδού Χώνος - Παλιά εθνική οδός ε' σε απόσταση 100 μέτρων μετά την απόδοξη του συντακτικού (σε σημείο γέφυρά βορειοδυτικά αγροτικός δρόμος).
- 3 - Σημείο βορειοανατολικά του οικισμού ε' επί αγροτικού δρόμου όπως είναι αγρόκτημα ιδιοκτησίας Ραϊσον Βέρχη.
- 4 - Σημείο ανατολικά του οικισμού σε διασταύρωση αγροτικών δρόμων όπως ε' ιδιοκτησία Θεοδωράκη Γεωργίου.
- 5 - Σημείο νοτιοανατολικά του οικισμού σε διακλάδωση αγροτικών οδών όπου ε' αγρόκτημα Ραυφτάκη Εμμανουήλ.
- 6 - Σημείο νότια του οικισμού όπου το επίτα (είναι κοινοτικό) ιδιοκτησίας Γεμιστάς Στυλιανός.
- 7 - Σημείο επί της οδού Χώνος - Αϊμόνας ε' σε απόσταση 30 μέτρων μετά το επίτα ιδιοκτησίας Γεμιστάς Ιωάννης.
- 8 - Σημείο δυτικά του οικισμού όπου η διασταύρωση των αγροτικών δρόμων ε' ιδιοκτησία Φλουρή Κων/νου.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου.

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάκτης:

Ελευθέριος Τ.Π.Ε. Π.Ε.

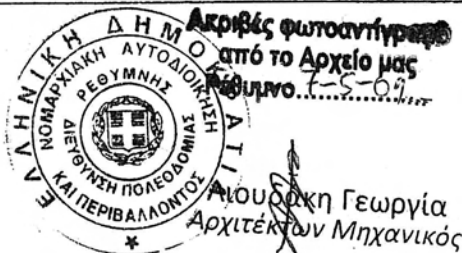
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ 23-8-85

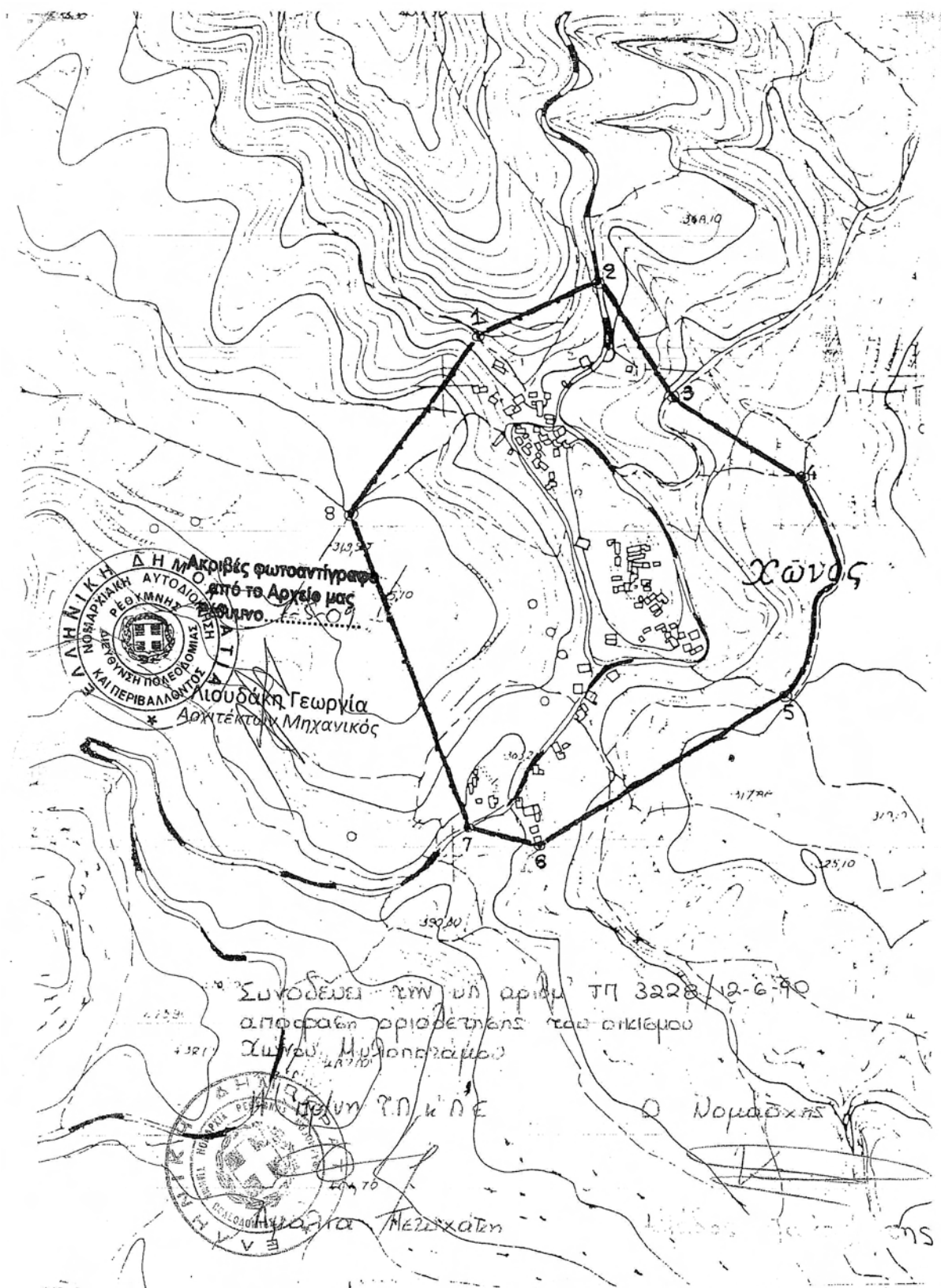
Ημερ.

Ο ΕΠΙΘΕΤΩΝ

Αναλία Πεωχάκη  
Δεχ. Μηχ. Γε. Π. Β.  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ





**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. ΤΠ 3220

Όρια οικισμού «Δροσιάς κοινότητας Χώνου»  
Ν. Ρεθύμνης.\*

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181 Δ/24.4.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ και το π.δ. 25.4.1989 ΦΕΚ 293 Δ.

2) Το Τ.Π. 4422/23.8.1985 έγγραφο της πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Χώνου για τα όρια του οικισμού.

3) Την από 28.8.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

4) Το 5ο/8.5.1987 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5) Το 500/23.2.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών

(20)

Ρεθύμνου σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1) Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε αδιάφορο, στάσιμο συνεκτικό και μικρό.

2) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Δροσιά με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5000.

3) Η αρτιότητα ορίζεται 800 μ<sup>2</sup>.

Το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 12 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Δροσιά



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
Ρεθύμνο 7-5-85

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — Οριο ΟΤΑ  
— — — — — Οριο οικισμού

1:2,3 ..... Ονομασίες

1. - Σημείο σε απόσταση 100 μέτρα κάδυνα στην Παλιά εθνική οδό σε σημείο της διακλάδωσης προς Θεόδωρα (με κατεύθυνση βορειοανατολική).
2. - Σημείο επί των Περιφερειακών μονοπατιών των νυμμάτων Ετέρνα - Μαρί & επί της διακλάδωσης με αγροτικό δρόμο προς το σημείο 1. (σε 2 σε απόσταση 100 μέτρα κάδυνα της Παλιάς εθνικής οδού).
3. - Σημείο βόρεια της Παλιάς εθνικής οδού & επί μονοπατιού όπου διακλαδώνεται (επίτη) Φωστή Δημητρίου. Η γραμμή 2-3 ακολουθεί το μονοπάτι & η απόσταση 2-3 είναι 130 μέτρα.
4. - Σημείο σε κάδυνη απόσταση 50 μέτρων επί της Παλιάς εθνικής οδού & στην άκρη όπου διακλαδώνεται (επίτη) Θεόδωρα - Χαρολάμπους. Η γραμμή 3-4 ακολουθεί παράλληλα την οδό & σε απόσταση 50 μέτρων από αυτήν.
5. - Σημείο σε κάδυνη απόσταση 50 μέτρων επί της Παλιάς εθνικής οδού & σε ύψος των σημείων 4, αλλά στην απέναντι πλευρά της οδού.
6. - Το σημείο βρίσκεται στο μονοπάτι προς Κακόνι - Παγκό & επί της πρώτης διακλάδωσης αυτής, η οποία απέχει 50 μέτρα από την κύρια οδό.
7. - Το σημείο βρίσκεται στο μονοπάτι προς το Κακόνι - Παγκό & σε απόσταση 150 μέτρων από το σημείο 6.
8. - Σημείο σε κάδυνη απόσταση 50 μέτρων επί των 7 σε κατεύθυνση νότια.
9. - Σε κάδυνη απόσταση 50 μέτρων επί της Παλιάς εθνικής οδού - Η νοτινή γραμμή 6-9 είναι παράλληλη της εθνικής οδού & μήκος 80 μέτρα.
10. - Σε κάδυνη απόσταση 50 μέτρων επί της Παλιάς εθνικής οδού όπου διακλαδώνεται (επίτη) Φωστή Αριστείδου στο μονοπάτι προς Χώνο - Αίμονα.
11. - Σημείο επί της διακλάδωσης των μονοπατιών προς Χώνο & προς Αίμονα.
12. - Σημείο στο μονοπάτι προς Αίμονα όπου νέα διακλάδωση προς Δροσιά. Η απόσταση 11-12 είναι 75 μέτρα.
13. - Σημείο επί των μονοπατιών από το 12 προς Δροσιά & στην άκρη όπου διακλαδώνεται (επίτη) Φωστή Εγγυ - (επίτη).
14. - Σημείο επί της Παλιάς εθνικής οδού & στην άκρη της διακλάδωσης προς Θεόδωρα.

Αριθμός σχεδίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π - 1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάξη: Εδεωρήθη

ΕΛΕΓΧΟΣ: Ρεθύμνο 23-8-85

Ημερ.

Η αρχή Τ.Π.Κ.Ε.

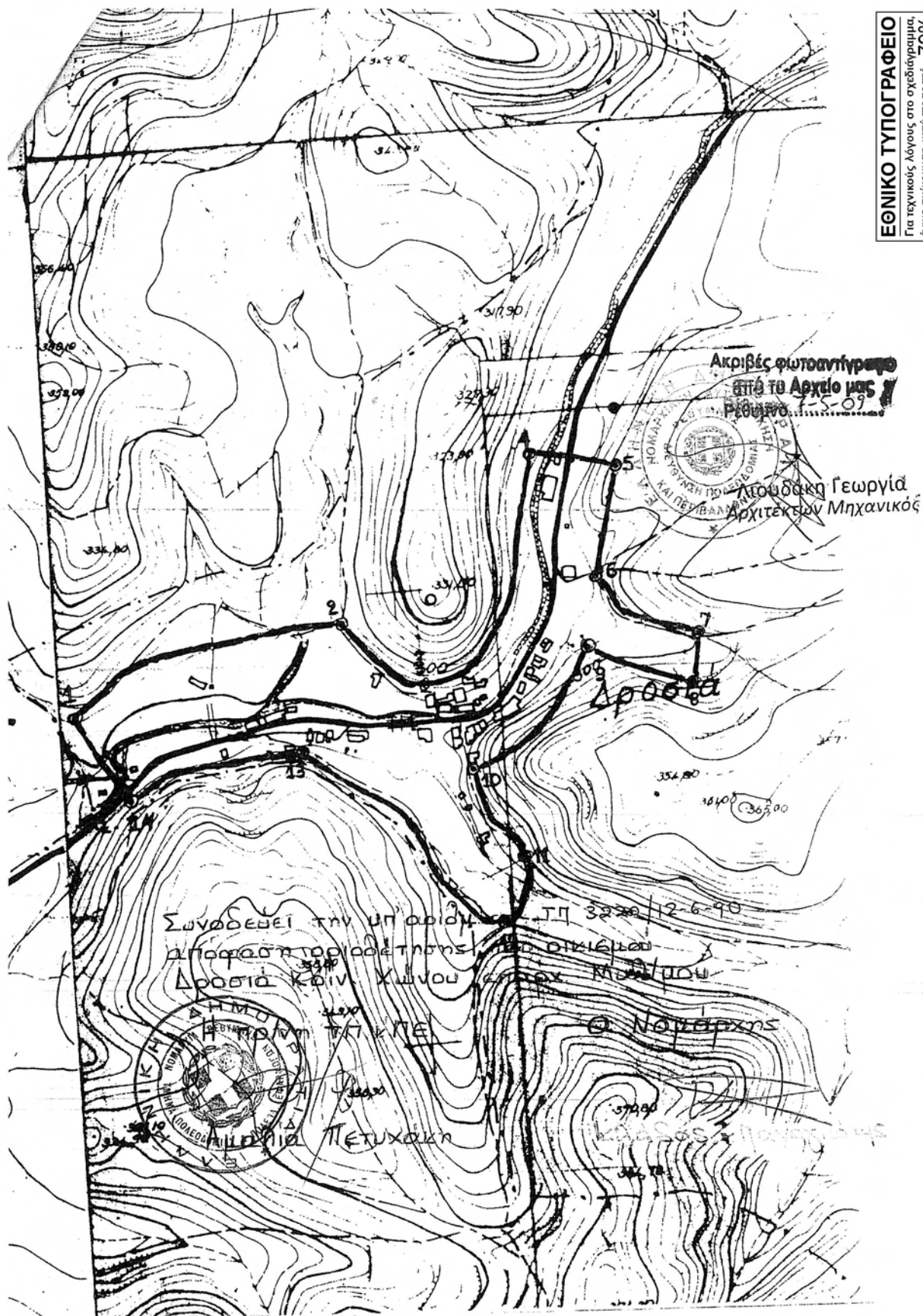
Ο επιβλέπων

Αναστασία Πεωχάκη  
Δεσ. Μηχ. με 1<sup>ο</sup> Β

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **79%**



Αριθμ. ΤΠ 3229

(21)

Όρια οικισμού Αίμονα Μυλ/μου Ν. Ρεθύμνης.\*

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181 Δ/24.4.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ και το π.δ. 25.4.1989 ΦΕΚ 293 Δ.

2) Το Τ.Π. 3943/5.8.1985 έγγραφο της πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Αίμονα για τα όρια του οικισμού.

3) Την από 26.2.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

4) Το 5ο/8.5.1987 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5) Το 500/23.2.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1) Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε ενδιαφέρων, στάσιμο, συνεκτικό και μικρό.

2) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αίμονα με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 1 όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη 1:5000 εκτός της περιοχής 50μ. γύρω από το Νεκροταφείο.

3) Η αρτιότητα ορίζεται 800 μ<sup>2</sup>.

Το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 12 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

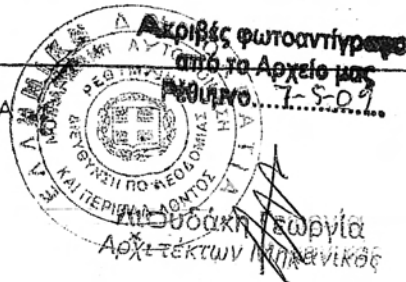
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αίμονας

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - • Οριο ΟΤΑ  
• - - - - • Οριο οικισμού  
1:2:3 ..... Ονομασίες



1. - Σημείο επί της οδού Αίμονας - Κρουνέρων στη θέση ακριβώς της "Γέφυρας Καμίνια".
2. - Σημείο επί αγροτικού δρόμου προς Βαθύγραφο - Βρυεΐδι, όπου η ιδιοκτησία Τζεοδάκη Νικολάου.
3. - Σημείο Βόρεια του οικισμού στην διακλάδωση του αγροτικού δρόμου προς Πατούρα.
4. - Σημείο Βορειοανατολικά του οικισμού στην οδό αγροτικού δρόμου προς Δροβιά σε απόσταση 250 μέτρων από το σημείο 5.
5. - Σημείο επί της οδού Αίμονας - Χώμας στην δευτέρα εσοχής της οδού στην "Θέση Γιογύρι" (150 μέτρα δυτικά του 6).
6. - Σημείο όπου η βορειοανατολική γωνία του χώρου του Νεκροταφείου.
7. - Σημείο ανατολικά του οικισμού σε "διασταύρωση" αγροτικών δρόμων με την χαρακτηριστική ονομασία Σήση Πηγάδι.
8. - Σημείο όπου η νοτιοανατολική γωνία του χώρου του Νεκροταφείου.
9. - Σημείο επί της οδού Αίμονας - Πηγάδα στην δευτέρα εσοχής της οδού όπου ε' αγρόκτημα ιδιοκτησίας Παναγιώτη Εγγεμανούλη.
10. - Σημείο επί της οδού Αίμονας - Πηγάδα στην πρώτη εσοχής της οδού όπου αγρόκτημα ιδιοκτησίας Παναγιώτη Ιωάννου.
11. - Σημείο νοτιοδυτικά του οικισμού επί αγροτικού δρόμου όπου η Είκο της Παναχίας.
12. - Σημείο νοτιοδυτικά του οικισμού επί αγροτικού δρόμου προς Στεφανιανό, σε απόσταση 200 μέτρων από το σημείο 11.

## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π - 1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάκτης: Εθελούριος

Ελεγχος: Ρεθύμνο 5-8-85

Ημερ.



7/8/85 Τ.Π.Κ.Π.Ε

Ο επιβλέπων



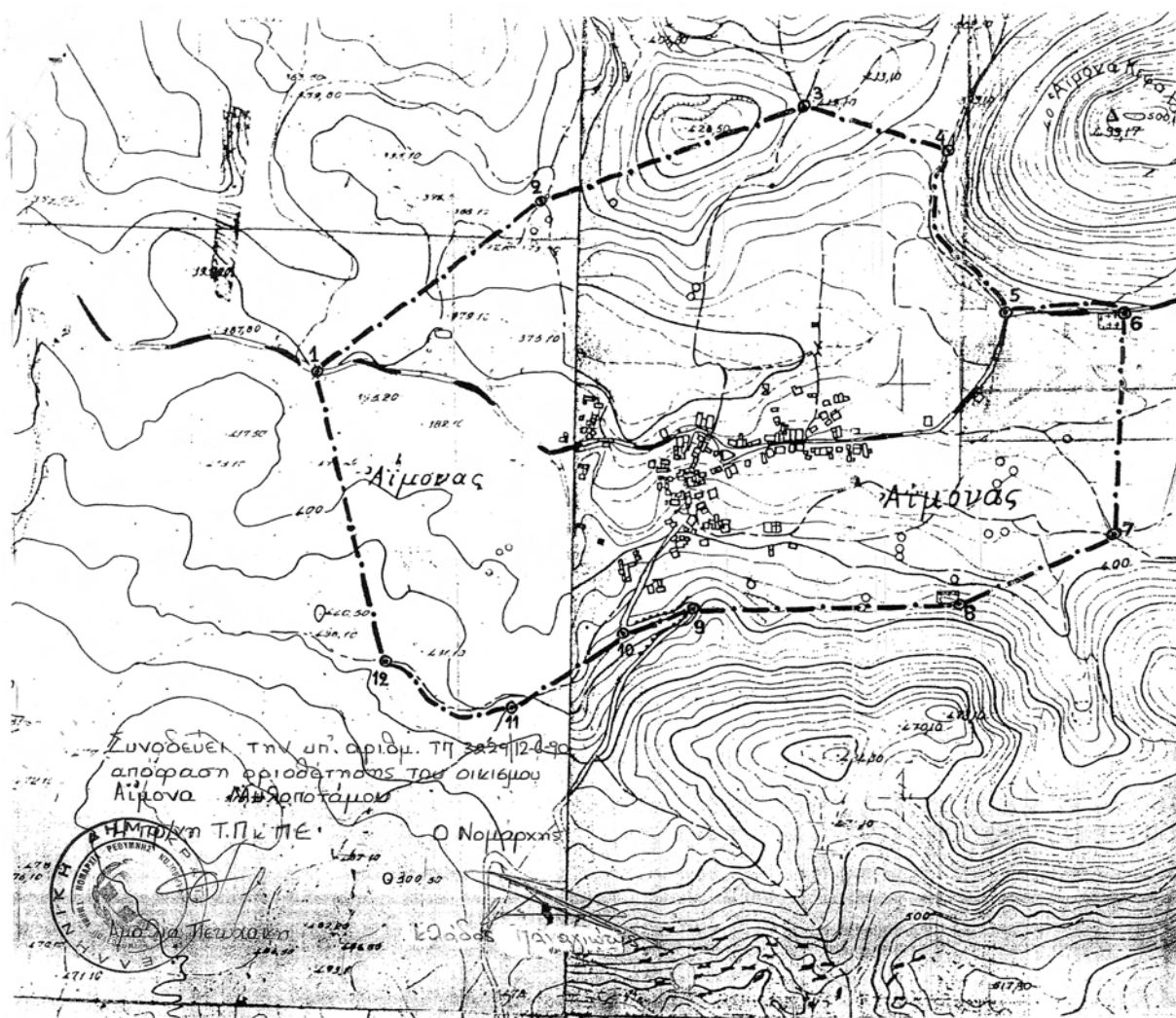
Παύλος Παναγιώτης

15/8/85 1:5.000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



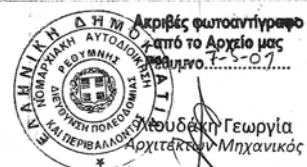


Αποφασίζουμε

- 1) Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε ενδιαφέρων, βασίμο, συνεκτικό και μικρό.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **55%**



Χρυσόβακη Γεωργία  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθμ. Τ.Π. 3219

(22)

Όρια οικισμού Γαρίπας κοινότητας Χουμερίου  
Ν. Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181 Δ/24.4.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ και το π.δ. 25.4.1989 ΦΕΚ 293 Δ.

2) Το Τ.Π. 4418/22.8.1985 έγγραφο της πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Χουμερίου για τα όρια του οικισμού Γαρίπας.

3) Την από 28.8.1986 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

4) Το 5ο/8.5.1987 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5) Το 500/23.2.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών

Ρεθύμνου σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1) Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε αδιάφορο, στάσιμο συνεκτικό και μικρό.

2) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Γαρίπας με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 1 όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη 1:5000.

3) Η αρτιότητα ορίζεται 800 μ<sup>2</sup>.

Το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 12 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).





Αριθμ. Τ.Π. 725

(23)

Όρια οικισμού Άνω και Κάτω Σακτούρια Ν. Ρεθύμνης.\*

## Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του π.δ. 181/Δ/3.5.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών, όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. της 23.2.1987 ΦΕΚ 133Δ.

2) Την 740/22.4.1985 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Ρεθύμνου.

3) Το ΤΠ 3512/16.7.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας για τα όρια του οικισμού.

4) Την από 27.1.1986 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5) Το 3ο/1987 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

6) Το 1906/12.6.1987 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου, σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων στην επέκταση του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό, μεσαίο.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Άνω και Κάτω Σακτούρια με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 800 μ<sup>2</sup>.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.


Ρέθυμνο, 16 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

ΛΟΣ ΠΡΕΘΥΝΟΥ  
ΚΙΟΜΟΣ. ΣΑΚΤΟΥΡΙΑ 15 ΚΑΤΩ ΣΙΔΕΡΟΥΡΙΑ

# УПОМНІМА

- 
- Οριο ΟΤΑ  
 Οριο σίκτισμου  
 1,2,3 Ονομασίες

1. Διαστάσεις σε μέτρα με χιτάρο
2. --- χιτάρο με μονάτι / 1-2 χιτάρος
3. Πίστα συν βράχων
4. Πίστα συν βράχων
5. Διαστάσεις σε μονοημίον / 5-6 μονοημίον
6. Διαστάσεις σε μονοημίον και παλίου δρόμου
7. Στοιχείο κτηρίου δρόμου
8. --- --- ---
9. Διπλές νέτριες, 60 μονοημίον
10. Διπλές χιτάρες
11. Διαστάσεις πηλίου και μονοημίον
- 10-11 χιτάρος.



Καθώς φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
..... 7-5-07 .....

Ποιότητα Γεωργία  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Αριθμός σχεδίου.

□-1.1

**ΚΛ. 1.5.000**

**UNTAGH:**

**ΕΛΕΓΧΟΣ :**

ΡΕΔΩΝΑ 31.3.95  
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

**Ημερ.**



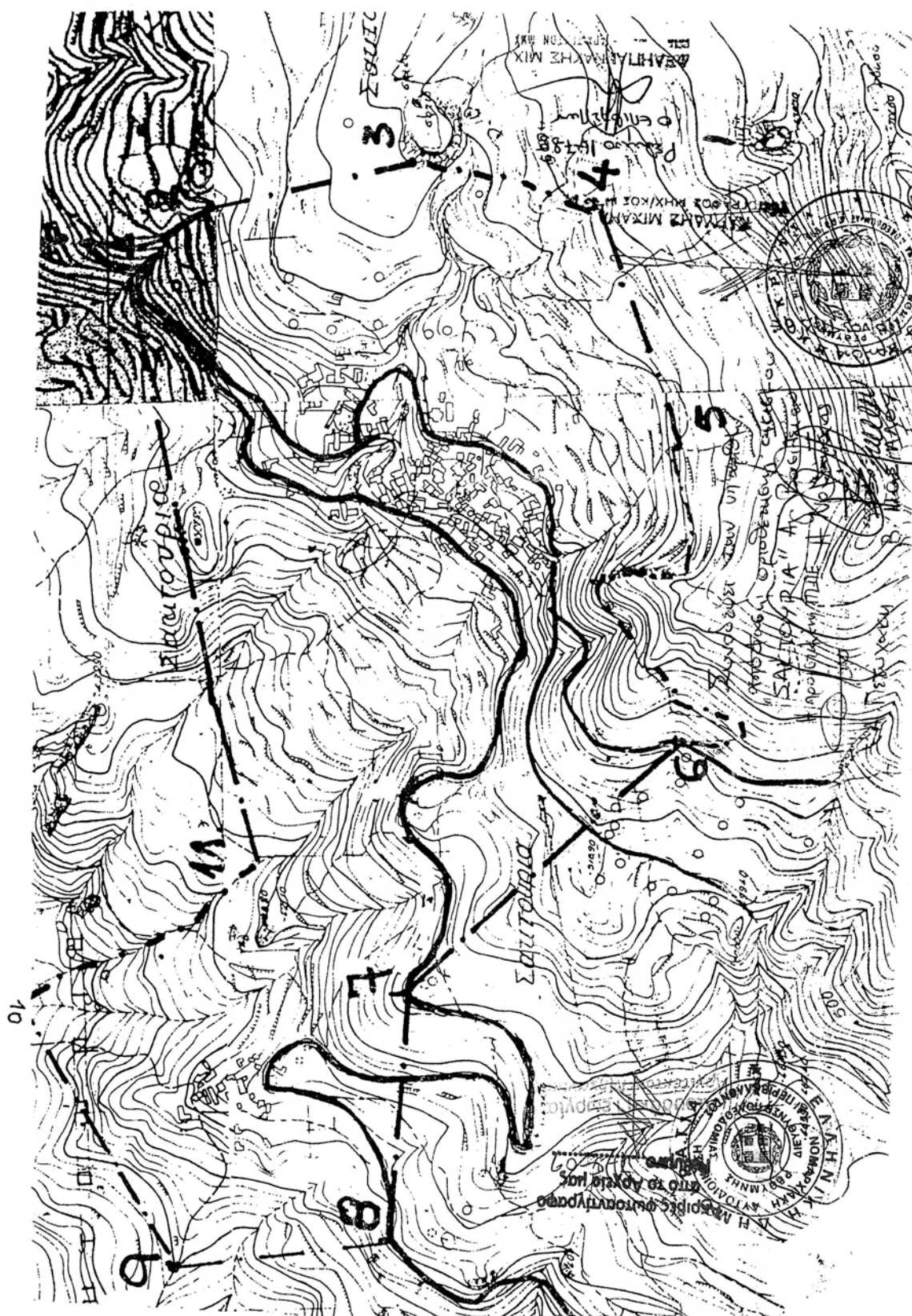
A. N. S. 10000  
Texas Univ



ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ MIX  
CXL - APLTEXTON MHX

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **75%**



Αριθμ. ΤΠ 6624

(24)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Φωτεινού Κοινότητας Αρμένων επαρχίας και Νομού Ρεθύμνου.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «Περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους.

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Το από 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και τις προτάσεις τους για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου.

6. Το Τ.Π. 3032/12.6.1990 έγγραφο του ΤΠ.ΠΕ σχετικά με γνωμοδότηση της Κοινότητας και την από 9.8.1990 απάντηση αυτής.

7. Την από 19.11.1990 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 11ο/20.11.1990 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου (ΘΕΜΑ 2ο), αποφασίζουμε:

α. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Φωτεινού όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός.

- Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.

- Δυναμικότητα: φθίνων.

- Βαθμός διασποράς: συνεκτικός.

- Μέγεθος: μικρός.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Φωτεινού όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

γ. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ') και για τον οικισμό Φωτεινού Κοινότητας Αρμένων, αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ.

δ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

ε.ε1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ-ΠΕ ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων.

ε2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο π.δ/γμα της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το από 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο ΤΠ-ΠΕ Ν. Ρεθύμνης και για 15 μέρες από σήμερα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 19 Δεκεμβρίου 1990

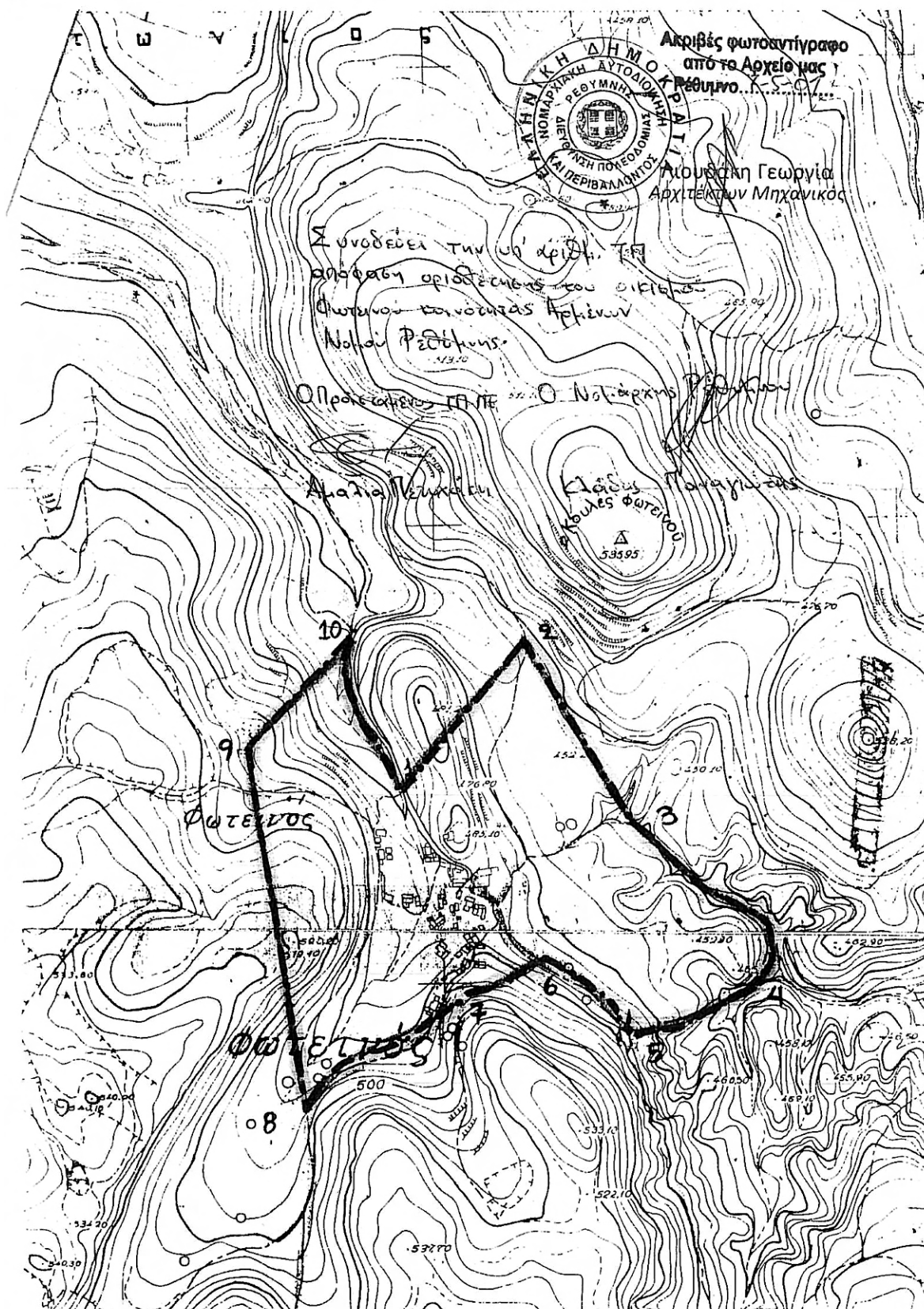
Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **77%**



Αριθμ. ΤΠ 6064

(25)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού  
Κάτω Βαλσαμόνερο, επαρχίας Ρεθύμνης, Νομού  
Ρεθύμνης.\*

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους.

2. Το από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.1985 π.δ. (ΦΕΚ/414Δ').

3. Το από 25.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΤΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 5327/26.9.1990 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Κάτω Βαλσαμόνερου για τα όρια του οικισμού.

7. Την υπ' αριθ. 6/90 απόφαση κοινοτ. Συμβουλίου Κ. Βαλσαμόνερου.

8. Την από 24.9.1990 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 10ο/1990 (ΘΕΜΑ 7ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

10. Το 3479/17.10.1990 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Κάτω Βαλσαμόνερο όπως παρακάτω:

- θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

- Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέρων.

- Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

- Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

- Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάτω Βαλσαμόνερου όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση.

Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Α) όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Κάτω Βαλσαμόνερο αρτιότητα γηπέδου 1000 μ².

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 π.δ/τος.

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 π.δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133 Δ) και το 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5.000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο, 29 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).

# ΝΕΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

## ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΤΩ ΒΑΛΣΑΜΟΝΕΡΟ

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

· — · — · Οριο ΟΤΑ

· — · — · Οριο οικισμού

1 2 3 Ονομασίες

1. Διασταύρωση επαρχιακού με αγροτικό δρόμο προς Αγιάσματς.
2. Υποθεσία Δαφνάκια (πηγάδια)
3. Μονοπάτι προς λαγκά ιδιοκτησίες Ανδρουλιδάκη Στυλιανού και καλτσουνάκη Γεωργίου.
4. 100 μ. απόσταση από δεξαμενή
5. 100 μ. από υπόστεχο ιδιοκτησίας καλτσουνάκη Ιωάννου
6. 100 μ. " " ιδιοκτησίας καλτσουνάκη Γεωργίου
7. Υπόστεχο Τυλιπάκη Σταύρου.
8. Δεξαμενή
9. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων προς Γαβρά και προς Βλύνερα.
10. Υπόστεχο Παπαδοπετράκη Μανούσου
11. Υπόστεχο Μαρινάκη Νικολάου

### ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας 1:5.000  
Ρεθύμνο 7/5/2009

Συντάξη Εθεωρήθη

ΕΛΕΥΧΟΣ: Ρέθυμνο 25-9-90

Ημερ.



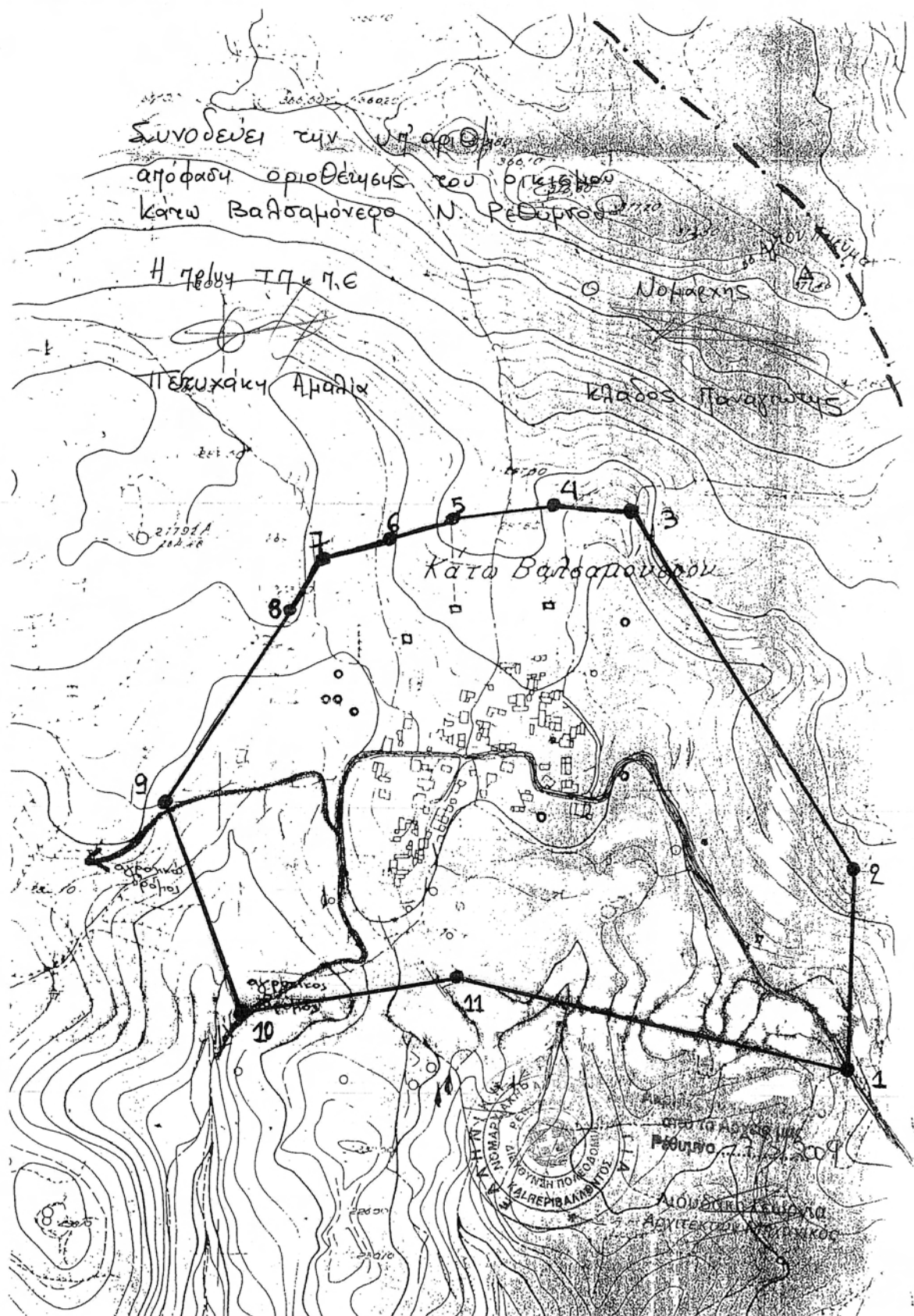
Τ.Π.Κ. Π.Ε

0 Αρχιτέκτων Γεωργία Σουτράτζη Μηχανικός

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 77%



Αριθμ. Τ.Π. 4143

(26)

Επαναπροσδιορισμός ορίων οικισμού Πρινέ  
Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).
2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ).
3. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ 133/Δ) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις των παραπάνω π.δ/των.
4. Τις 5229/29.10.1988 και 1858/6.4.1987 προηγούμενες αποφάσεις μας σχετικές με την οριοθέτηση του οικισμού.
5. Την 6/88 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Πρινέ.
6. Την από 15.9.1988 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ρεθύμνης.
7. Την από 7.10.1988 ένσταση Ν. Πατεράκη για μείωση τοπικά των ορίων.
8. Την από 19.10.1988 εισήγηση της υπηρεσίας.

9. Την από 1.11.1988 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που αποδέχεται την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Πρινέ όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ορίζουμε αρτιότητα 500 μ<sup>2</sup> για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού και 700 μ<sup>2</sup> για το μη συνεκτικό.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνου επί 15 μέρες (αρ. διαγρ. 1 κλ. 1:5000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 15 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριοθετική οικιστική Πρινές



Ακριβές φωτοαντίγραφο  
από το Αρχείο μας  
Πέδυνμο 7/5/2009

Λιουδάκη Γεωργία  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

1. Διασταύρωση εδάφους με γαλίο εθνικό
2. Νότιο άκρο ιδιοκτησίας Αντώνη Μυρτίδου
3. Νότιο άκρο ιδιοκτησίας Ιωάννη Σωτηρίου
4. Δυτικό άκρο της Μιχαήλ Κουρκουτού
5. Ιδιοκτησία Νικολάου Καλαϊτζάκη δίπλα στον γαλίο εθνικό  
δρόμο

6. Ιδιοκτησία κτηνοτρόφων Ανδρουαϊδάκη δίπλα στον κοινο-  
τικό δρόμο Πρινές - Βεδέροι.

6' Διασταύρωση αγροτικού δρόμου με κοινοτικό δρόμο  
Πρινές - Βεδέροι

7' Διασταύρωση αγροτικού δρόμου με αγροτικό δρόμο προς  
ιδιοκτησία Ν. Πατεράκη (χοιροτροφική μονάδα).

8. Τέρμα μονοκατιού, ιδιοκτησία Κυριάκη στη θέση  
Νερατζι.

9. 150 m βόρεια οικίας Ιωάννη Γιαννούλη.

10. Τέρμα μονοκατιού, ιδιοκτησία Καλυπτεράκη.

Α. Ανατολικό μέρος οικίας Γεωργίου Κυριάκη.

Β. -" - -" -" -" -" Σωτήριος Δρυμάκη - Κυριάκη.

Γ. Νότιο -" -" -" -" Ιωάννη Κυριάκη.

Δ. -" -" -" -" Στάθης Γιωργιά.

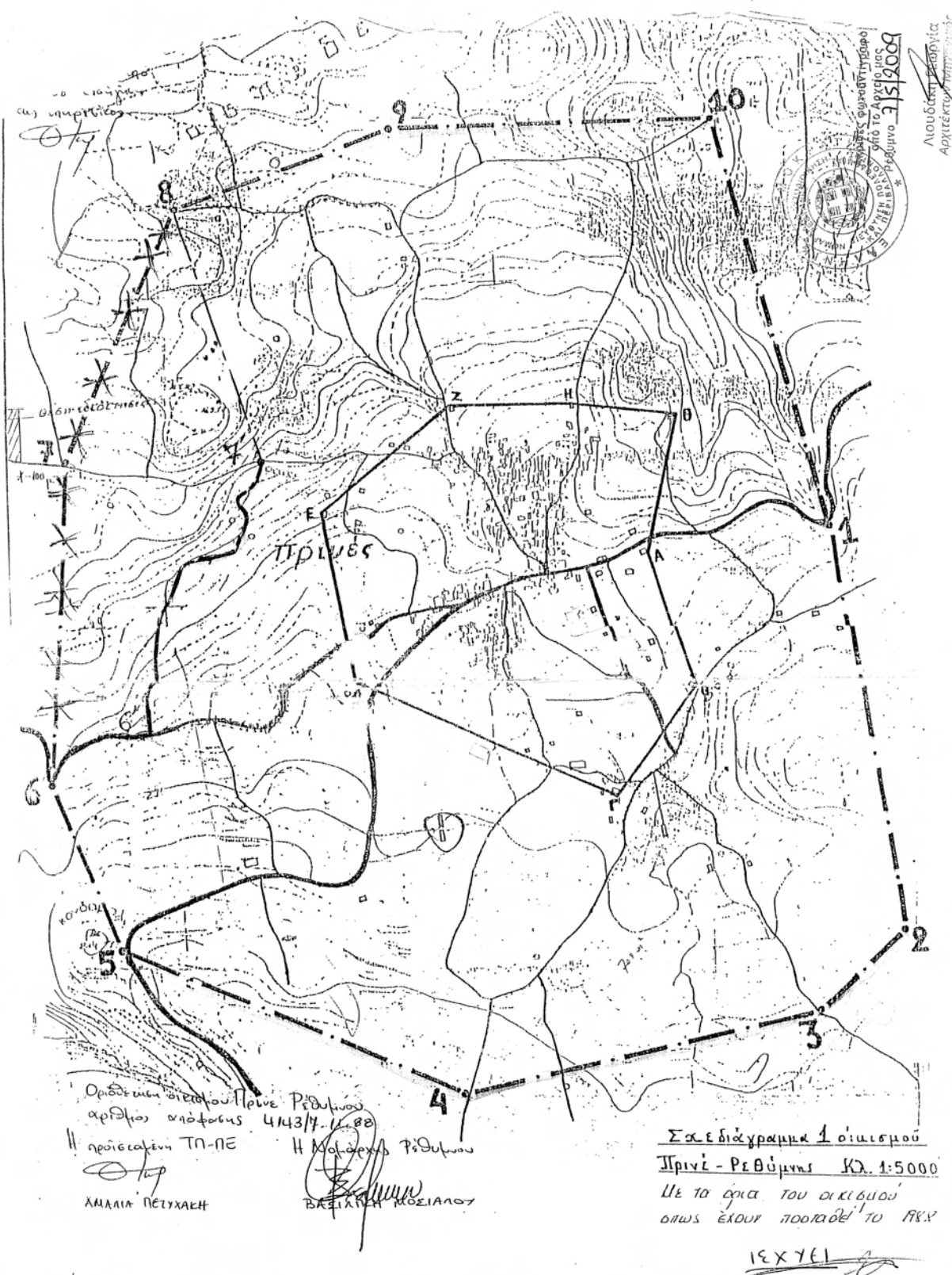
Ε. -" -" -" -" κτηνικός Εθελοντής Λουκάκη

2. Βόρειο -" -" -" -" οικίας Γεωργίου Στάθης.

Η. -" -" -" -" Ευσταθίου Μανιά.

Θ. Ανατολικό -" -" -" -" Νικολάου Πικροτάκη.

Συνολικά των 17 4/43/88 Η πρόταση της # Νομάρχης Ρεθύμνου



Αριθμ. Τ.Π. 1455

(27)

Όρια οικισμού Ατσιπόπουλου Ν. Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη: :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του π.δ. 181/Δ/3.5.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ. 133/Α) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις του παραπάνω π. δ/γματος.

3. Την με αριθμ. Τ.Π.2331/15.11.1988 προηγούμενη απόφασή μας για την οριοθέτηση του οικισμού Ατσιπόπουλου.

4. Την 114/1988 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ατσιπόπουλου που εγκρίνει τη μερική τροποποίησή ορίων του οικισμού για ταύτηση με σταθερά σημεία.

5. Την από 28.3.1989 (πρακτικό 2) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ρεθύμνης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την προηγούμενη απόφασή μας και εγκρίνουμε τα νέα όρια του οικισμού Ατσιπόπουλου σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ρεθύμνης και το συνημμένο χάρτη. Εξαιρείται ζώνη 30 μέτρων περιμετρικά του νεκροταφείου.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος και του υπομνήματος πού το συνοδεύει θα αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης για 15 μέρες (αριθμ. διαγρ. 1 κλ. 1:5.000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 5 Απριλίου 1989

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).



Αριθμ. Τ.Π. 1454

(28)

Όρια οικισμού Βιολί Χαράκι κοιν. Ατσιπόπουλου  
Ν. Ρεθύμνης.\*

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του π.δ. 181/Δ/3.5.1985 σχετικά με τον τρόπο καθορισμό των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.
2. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 133/Δ) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις του παραπάνω π.δ/γματος.
3. Την με αριθ. Τ.Π. 2331/15.11.1988 προηγούμενη απόφασή μας για την οριοθέτηση του οικισμού Βιολί Χαράκι.
4. Την 114/1988 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ατσιπόπουλου που εγκρίνει την μερική τροποποίηση ορίων του οικισμού για ταύτηση με σταθερά σημεία.
5. Την από 28.3.1989 (πρακτικό 2) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ρεθύμνης, αποφασίζουμε;

Τροποποιούμε την προηγούμενη απόφασή μας και εγκρίνουμε τα νέα όρια του οικισμού Βιολί Χαράκι σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ρεθύμνης και το συνημμένο χάρτη. Τα όρια των συνετικών τμημάτων παραμένουν όπως στην προηγούμενη απόφασή μας.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος και του υπομνήματος που το συνοδεύει θα αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης για 15 μέρες (αρ. διαγρ. 1 κλ. 1: 5.000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 5 Απριλίου 1989

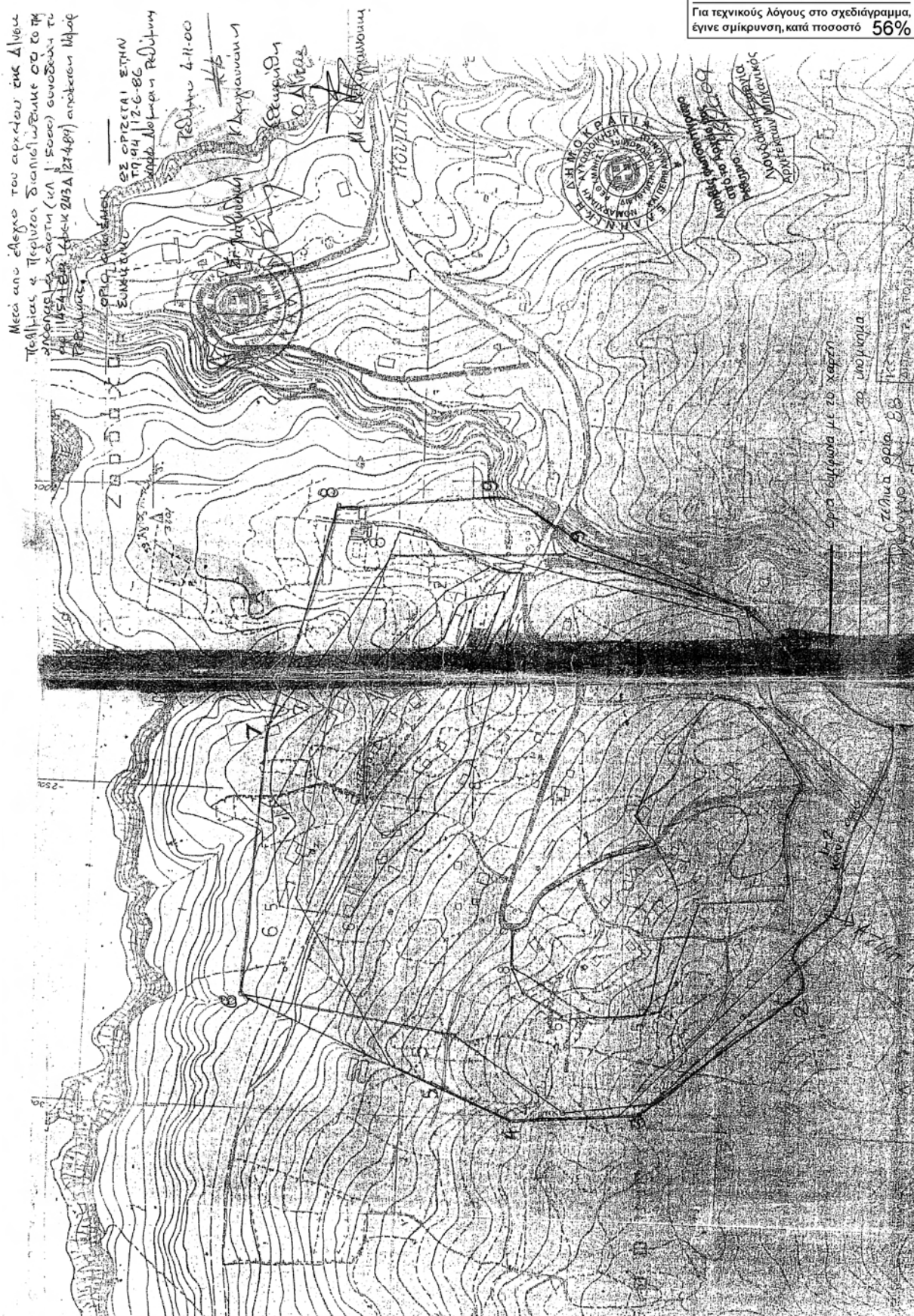
Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

\* Δημοσιεύεται σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53/Α/2009).



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **56%**



\* 1 5 0 0 2 7 2 1 1 0 6 0 9 0 0 8 4 \*

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)